

Er den kommunale Ejendomsskyld for en Ejendom herefter højere end det Skattebeløb, som paahvilede Ejendommen den 31. December 1925 i kommunal Ejendomsskat, og højere end 3 pro mille, udredes Ejendomsskylden i Skatteaaret 1926—27 kun med 3 pro mille, dog mindst med det Ejendommen den 31. December 1925 paahvilende Skattebeløb. Ejendommens Skattebeløb forhøjes da gradvis hvert 4de Aar med  $\frac{1}{2}$  pro mille, indtil Ejendommen kommer op paa fuld Ejendomsskyld.

For saa vidt og saa længe det Skattebeløb, der rettelig paahviler en Ejendom i kommunal Ejendomsskat til Københavns Kommune den 31. December 1925, er større end det Skattebeløb, der aarligt paalignes Ejendommen i kommunal Ejendomsskyld i Henhold til Bestemmelserne i denne Lov, skal der af den paagældende Ejendom som Tillægsskat til Ejendomsskylden aarligt udredes et Beløb, svarende til Forskellen imellem de to Skattebeløb.

b. For Frederiksbergs Vedkommende svares en fast aarlig Afgift til Kommunen af 5,65 pro mille af den Værdi, til hvilken Ejendommen ved det paagældende Skatteaars Begyndelse var vurderet til Ejendomsskyld.

For de Ejendomme, der den 1. April 1910 var inddraget under den da gældende Grundtakstansættelse, selv om de ikke var ansat til nogen Grundtakstværdi, erlægges den i forrige Stykke fastsatte Afgift med et Tillæg eller Fradrag efter følgende nærmere Regler:

Det opgøres, hvilken Afgift der med en for Grundtakstportionen ansat Værdi af 34 Kr. for Bydistriktet og 32 Kr. for Landdistriktet vilde paahvile vedkommende Ejendom for 1 Aar efter dens Grundtakstværdi den 1. April 1910. Saafremt der efter den 1. April 1910 er eller bliver foretaget en Bebyggelse paa Ejendommen, bliver ved denne Opgørelse Ejendommens Grundtakstværdi at forhøje med den Værdiforøgelse, hvormed selve Grunden efter den nævnte Bebyggelse ifølge de hidtil gældende Regler og efter den Klassificering af Grundene, der gjaldt den 1. April 1910, skulde deltage i Ejendommens samlede Grundtakstværdi; dog maa der ikke regnes med en højere Værdi af Grunden end Ejendomsskyldværdien den 1. April 1910 med Fradrag af den da ansatte Forsikringsværdi for Bygninger paa Grunden.

Hvis det for Ejendommen saaledes opgjorte Beløb er over 5 pCt. større eller mindre end et Beløb af 5,65 pro mille af dens Ejendomsskyldværdi den 1. April 1910, svares den i § 2 fastsatte Afgift med et Tillæg eller Fradrag lig den nævnte Forskel. Dette Tillæg eller Fradrag, der ved Nedgang i Ejendommens Ejendomsskyldværdi nedsættes i samme Forhold, og som ved Ejendommens Udparcellering fordeles i Forhold til Ejendomsskyldværdien paa de matrikulerede Parceller, formindskes med  $\frac{1}{10}$  for hvert Tidsrum af 4 Aar, der forløber efter Lovens Ikrafttræden, og bortfalder, naar det bliver mindre end 5 pCt. af Afgiften efter § 2.

De i Lov af 29. April 1913 i dennes §§ 4 og 5 fastsatte Ydelser for Vejvanding og Bidrag til Brandvæsen opretholdes uforandret.

c. I Købstæderne maa der i Skatteaaret 1926—27 ikke opkræves et større Beløb i kommunal Ejendomsskyld, end der har kunnet opkræves i kommunal Ejendomsskat (Grundskat, Husskat og kommunal Ejendomsskyld) i vedkommende Købstad i Skatteaaret 1925—26. Den hertil svarende Promille for Ejendomsskylden kan derefter for den 4-aarige Periode fra 1. April 1927 til 31. Marts 1931 forhøjes med indtil  $\frac{1}{2}$  pro mille og saa fremdeles med indtil  $\frac{1}{2}$  pro mille for hver følgende 4-aarige Periode, dog kan det ikke for nogen 4-aarig Periode besluttes i kommunal Ejendomsskyld at udskrive et større Beløb end  $\frac{1}{6}$  af alle de Udgifter, som efter Gennemsnittet af det sidste Tiaar i det hele har været Gjenstand for Ligning paa fast Ejendom og paa Personer.

#### § 4.

Bestemmelsen i § 18 i Landkommunalloven af 6. Juli 1867 ændres derhen, at Forholdet mellem Ligning paa fast Ejendom og paa Formue og Lejlighed i Sognekommunerne fremtidig bliver at fastsætte for 4 Aar ad Gangen af Amtsraadet efter Sogneraadets Forslag, dog bliver de nye 4-aarige Perioder først at regne fra April 1927, saaledes at det ved denne Lovs Ikrafttræden bestaaende Ligningsforhold lægges til Grund i Skatteaarene 1926—27, 1927—28 og 1928—29.

#### § 5.

I Amtskommunerne udgør det skattefrie Fradrag fra Ejendomme med Beboelsesbygninger, jfr. § 2, 1ste Stykke, 3 000 Kr., for hver Ejendom.