

§ 74.

Hvad det ved offentlig Udskiftning er paalagt Ejer eller brugsberettiget at udrede, hviler, naar Tinglæsning har fundet Sted, som Hæftelse paa Ejendom eller Brugsret foran Hæftelser, der samtidig eller senere tinglæses. Saadan Hæftelse skal udslettes af Pantebogen, naar 10 Aar er forløbne fra dens Tinglæsning, for saa vidt Tinglæsningen ikke er fornyet. Fornyetelsen gælder for 10 Aar; Betaling erlægges ikke for den.

§ 75.

Justitsministeren har Overbestyrelsen af Udskiftningsvæsenet og drager Omsorg for, at Udskiftningskortene opbevares behørig. Lodsejerne kan faa Genpart af dem mod Betaling, som fastsættes af Justitsministeren.

§ 76.

Udskiftningskommissionen fastsætter de Regler, som skal anvendes, hvis Ejer eller Bruger ikke i betimelig Tid har udført det ham paahvilende Arbejde med Hensyn til fælles Vej, Vandledning, Grøft eller andet Anlæg. Hvis det bliver nødvendigt at lade udføre Arbejde, som paahviler nogen, og Omkostningerne herved ikke paa Anfordring erstattes af vedkommende, kan disse inddrives ved Udpantning.

Tredje Afsnit.

Udskiftning af Udmark og af Herligheder, som er i Fællig.

K a p i t e l 1 2.

Mindelig Udskiftning.

§ 77.

Udmark kan udskiftes eller deles i mindre Fællig (Havgeparter) ved mindelig Forening, naar alle vedkommende Ejere er enige, og naar der erhverves Samtykke fra Brugere, Panthavere, Servituthavere og Indehavere af andre begrænsede Rettigheder i Ejendommen, for saa vidt de berøres af Udskiftningen. Overenskomsten skal oprettes skriftlig og tinglæses. Den skal indeholde en tydelig og nøjagtig Beskrivelse af den enhver (Enkeltmand eller flere Samejere i Fællig) tildelte Ejendoms Beliggenhed, Grænser og Rettigheder. Endvidere skal Overenskomsten indeholde alle fornødne Bestemmelser om Servituter og andre begrænsede Rettigheder; opnaas der ikke Enighed i saa Henseende, kan denne Del af Sagen bringes til Afgørelse paa den i § 83 foreskrevne Maade.

§ 78.

Tilsvarende Regler gælder om Sammenlægning af Havgeparter saavel som om Udskiftning og Sammenlægning af Herligheder eller Brugsrettigheder (derunder Tørvekærrettigheder), som er i Fællig.

K a p i t e l 1 3.

Offentlig Udskiftning.

§ 79.

Offentlig Udskiftning af Udmark, Herlighed eller Brugsrettighed, som er i Fællig, kan kun kræves, efter at Forslag derom har været behandlet ved Grandestævne.