

idet den dog selvfølgelig efter dette først faar Betydning, naar de i den foregaaende Paragraf omhandlede ti Aar er forløbne. Samtidig har man affattet denne Bestemmelse om Grundejernes begrænsede Bidragspligt til en Vejs første Brolægning saaledes, at der ingen Tvivl er om, at den gælder samtlige offentlige Veje — ikke alene saadanne, der tidligere er overtagne af Kommunen — idet Udviklingen har ført med sig, at der ikke længere er Grund til paa dette Punkt at opretholde en Sondring mellem overtagne og andre offentlige Veje, en Sondring, som det i øvrigt i mange Tilfælde kan være vanskeligt at foretage.

Ved Omlægning af gamle Gader, særlig i den indre By, hænder det jævnlgt, at en Del Grundejere ønsker den saavel i Anlæg som Renholdelse og Vedligeholdelse dyrere Asfaltbelægning i Stedet for den tidligere anvendte almindelige Brolægning. Kommunen maa som Regel holdes nogenlunde skadesløs for Merudgiften, men savner for Tiden fornøden Beføjelse til at fremtvinge dette, naar blot nogle Grundejere, selvom det er et lille Mindretal, stiller sig uvilligt. Den foreslaaede Bestemmelse desangaaende søger Forholdene ordnet i Fremtiden.

§ 4.

Vurdering til Ejendomsskyld eller den til enhver Tid tilsvarende til Skatteansættelse foreskrevne Ejendomsvurdering eventuelt i Forbindelse med Façadelængde maa antages at være den bedste Maalestok for det Forhold, hvorefter de enkelte Grundejere bør bidrage til Istandsættelsen.

§ 5.

Ændringerne i denne Paragraf er foretaget for at lette Grundejerne Byrden ved Udgifternes Afholdelse, idet man har fundet det hensigtsmæssigt, at Betalingen delvis kommer til at staa i Forhold til vedkommende Ejendommens stigende Udnyttelse, og at Forholdene ordnes saaledes, at man ligesom ved Bidragene til Kloakanlæg (jfr. Lov Nr. 123 af 28. April 1906) kan anvende en kontant Betaling i Forbindelse med en aarlig løbende Afgift, indtil Afvikling har fundet Sted. Naar Kommunalbestyrelsen stilles friere med Hensyn til Fordelingsmaaden, vil man blive i Stand til at lette Byrden for ubebyggede eller kun tildels bebyggede Arealer ved at udskyde en væsentlig Del af Betalingen til det Tidspunkt, da en stærkere Bebyggelse kommer til Udførelse.

§ 8.

Paragraffens første Stykke svarer til § 8 i Loven af 1857.

Da den moderne Trafiks Udvikling i høj Grad har forøget Byrderne ved Vedligeholdelsen af de private Gader og Veje, har man som Værn for Grundejerne fundet det rimeligt at indsætte en Bestemmelse, hvorved der gives Magistraten Adgang til at forbyde uvedkommende Gennemkørsel med tungt belastede Vogne, naar det paa-vises, at Kørebanerne i kendelig Grad udsættes for Slid derved. Da det imidlertid forekommer, at en privat Vej danner den eneste Adgang til bestemte Omraader, vil en Afspærring kunne medføre betydelige Vanskeligheder for Ejendomme eller Virksomheder ved Vejen eller i de bagved denne liggende Kvarterer. I saadanne Tilfælde har man fundet det nødvendigt, at Færdslen ad Vejen er fri, men saaledes at Grundejerne holdes skadesløse for det derved forårsagede Slid igennem særlige Bidrag, der af Kommunalbestyrelsen kan paalægges de Ejendomme, hvorfra Vogntrafikken i særlig Grad hidrører.

I Tilfælde som de anførte, hvor ogsaa andre end de tilstødende Grundes Ejere yder Bidrag til en Vejs Vedligeholdelse, er det hensigtsmæssigt, at denne foretages af Kommunen, men ogsaa i andre Tilfælde, hvor der findes nogen gennemgaaende Færdsel paa private Veje, kan den uensartede Vedligeholdelse, der foretages af de enkelte Ejere, vise sig utilfredsstillende, medens paa den anden Side Vejens Overtagelse som offentlig og deraf følgende mere fuldstændige Anlæg vilde blive en stor Byrde for Ejerne. Det vil derfor ogsaa i disse Tilfælde være en for alle Parter ønskelig Ordning, at der kan træffes Overenskomst om Kommunens Bistand med Hensyn til Istandsættelse og Vedligeholdelse, og at enkelte uvillige Ejere kan tvinges til at gaa med til denne Ordning. Ligeledes vil det være af Betydning, at Ordningen legaliseres, saa at Kommunen faar Sikkerhed for Ejernes Bidrag, uden at det er nødvendigt at indhente Pant-havernes Samtykke til Læsning af Deklaration. Til Gennemførelsen heraf sigter Paragraffens 5. Stykke, der er indsat paa Foranledning af de samvirkende danske Haveboligforeninger.

Det foreslaaede Stk. 6 er enslydende med den Tilføjelse, der skete ved Lov Nr. 117 af 1. April 1922, kun er der foretaget enkelte redaktionelle Ændringer.

Det foreslaaede Stk. 7 er derimod nyt.