

og Bopæl. Ejendommen skal i Dagbogen betegnes ved det Blad og Bind i Tingbogen, hvor den er indført.

Mangler Dokumentet Angivelse af Ejendommens Matr.-Nr., Anmelderens Navn og Bopæl, Pantekreditors Bopæl, eller Angivelsen i disse Retninger er forkert, udfylder eller retter Dommeren Dokumentet, saavidt det er muligt; ellers afvises det. Mangler Dokumentet Underskrift af Udsteder og ved Skøder og Pantebreve af en Sagfører eller Vitterlighedsvidner, afvises det. Samme Regel gælder, naar Genpart ikke er vedlagt.

Efter Indførelsen i Dagbogen faar Dokumentet og Genparten Paategning herom med Angivelse af Indførelsesdatoen. Genpartens Rigtighed maa bekræftes af Dommeren. Den i Dagbogen angivne Dato for Dokumentets Indlevering anses for rigtig, medmindre der føres fuldt Bevis for det modsatte. Samme Regel gælder Dagbogens øvrige Indhold.

Dagbogens Fortegnelse over indleverede Dokumenter afsluttes hver Dag ved Indleveringstidens Slutning og underskrives af Dommeren.

§ 15.

Efter Indførelsen i Dagbogen undersøger Dommeren, hvorvidt der efter Tingbogen er noget til Hinder for Tinglysning af det paagældende Dokument.

Viser det sig, at Dokumentet efter sin Natur overhovedet ikke kan tinglyses eller ikke kan tinglyses i vedkommende Retskres, eller Tinglysning er aabenbart overflødig til Rettens Beskyttelse, eller udviser Tingbogen, at Dokumentets Udsteder — eller den, en offentlig Handling angaar, — ikke er berettiget til at raade over Ejendommen i den angivne Retning, og foreligger der ikke Samtykke fra den berettigede, afvises Dokumentet og indføres ikke i Tingbogen. Saadan Afvisning kan iøvrig finde Sted allerede ved Dokumentets Anmeldelse til Dagbogen.

Angiver Udstederen af Dokumentet sig berettiget til at raade over Ejendommen, men har undladt at anmelde fornødent Bevis herfor (f. Eks. Eksekutorbevilling, Fuldmagt, Skifteudskrift, Udskrift af Handels- eller Aktieselskabsregister o. l.), sætter Dommeren Anmelderen en Frist til at fremskaffe fornøden Bevislighed. Naar et Dokuments nærmere Indhold endnu ikke er endelig fastsat, men kan forventes snart at blive det, sætter Dommeren ligeledes Anmelderen en Frist til Afhjælpning af Manglen.

Har Dokumentet undladt at angive den berettigedes Prioritetsstilling eller angivet den paa en mod Tingbogen stridende Maade, giver Dommeren fornøden Anmærkning herom ved en Paategning paa Dokumentet umiddelbart efter Paategningen om dets Tinglysning. Anmærkningen maa desuden paategnes Genparten. Samme Regel kommer til Anvendelse paa mindre væsentlige Afvigelser i Dokumentet fra Tingbogens Oplysninger, f. Eks. unøjagtig Angivelse af Areal, Hartkorn o. l. Hvis en Person, der har betinget Adkomst, udsteder et Dokument uden Bemærkning om Betingelsen, skal der ligeledes gives Dokumentet Anmærkning herom.

Dokumentet behøver til Oplysning om Rettens Prioritetsstilling alene at henvise til de i Forvejen paa Ejendommens Blad i Tingbogen indførte Rettigheder, uden at det er nødvendigt at opregne disse. Denne korte Henvielse kan ogsaa ske til en Dokumentet vedføjet Genpart af Ejendomsbladet.

§ 16.

Foreligger der ingen Hindring for Tinglysning af det paagældende Dokument eller dette kan tinglyses med Anmærkning, indføres det i Tingbogen, i sidste Fald med Tilføjelse af Ordet Anmærkning. Har et Pantebrev faaet Retsanmærkning om Prioritetsordenen eller om betinget Adkomst, indføres Anmærkningen kort i Tingbogen. Hvis to Rettigheder over samme Ejendom anmeldes til Tinglysning samme Dag, gøres Bemærkning herom i Tingbogen, forsaavidt de kan komme i Strid med hinanden, samt Anmærkning paa Dokumentet.

Naar Dokumentet er indført i Tingbogen, faar det Paategning om, at det er tinglyst.

Sættes der efter ovenanførte en Frist til Fjernelse af Manglen, sker der en Notering af Dokumentet i Tingbogen med Angivelse af Datoen for Fristens Udløb. Er Manglen ikke fjernet inden denne Dato, udslettes det noterede Dokument.

Prøvelsen af Dokumentet og dets Indførelse, Notering eller Afvisning maa ske snarest mulig og senest 7 Dage efter dets Anmeldelse til Dagbogen. Om Afvisning og