

§ 6.

Ved en Ejendom forstaas i denne Lov en fast Ejendom, der har sit eget Matr.-Nr. eller — hvor en sammenlagt Ejendom ikke faar et enkelt Matr.-Nr. — sine egne Matr.-Nr.'re.

Ved et Skøde forstaas ethvert Dokument, der overdrager Ejendomsretten til en fast Ejendom, være sig ubetinget eller betinget af Købesummens Betaling eller andet. Ejendomsoverdragelse kan ske ved Transport paa Skødet.

2. Kapitel.

Tinglysningens Myndigheder. Dens Midler.

§ 7.

Tinglysningen foretages af Underretsdommeren.

Der føres i hver Underretskres af Tinglysningsdommeren en Dagbog og en Tingbog. Endvidere udgives der en Gang om Ugen et offentligt Tingblad; det kan af Justitsministeren bestemmes, at der for flere Retskrese udgives et fælles Tingblad. Ligeledes sørger Dommeren for, at der hver Dag ved Retten opslaaes en Tinglysningsliste paa et tilgængeligt Sted.

§ 8.

Alle Rettigheder over fast Ejendom, der anmeldes til Tinglysning, indføres i Dagbog og Tingbog efter nedenstaaende Regler.

Alle Skøder og Pantebreve, der anmeldes til Tinglysning, kundgøres i Tingbladet saa snart ske kan og opslaaes samme Dag, de anmeldes, paa Tinglysningslisten, hvor de holdes opslaaet mindst en Uge. I Tingbladet og Tinglysningslisten anføres Dokumentets Art — Skøde eller Pantebrev — Parternes Navn og Stilling, Ejendommens Betegnelse ved Matr.-Nr., i Byerne tillige ved Gade og Hus-Nr. Af Skøder anføres tillige Købesummen, af Pantebreve Pantesummen.

3. Kapitel.

Grundlaget for Tinglysning.

§ 9.

Som Grundlag for Tinglysning kræves et Dokument, der indleveres til vedkommende Tinglysningsdommer med Anmodning om dets Tinglysning. Samtidig med Dokumentet indleveres bekræftet Genpart af samme i Folioformat. Ved Aflysning leveres Genpart af Kvitteringen samt af de til Kvitteringen fornødne Bevisligheder.

Dokumenter saavel som Genparter maa øverst paa første Side angive vedkommende Ejendoms Matr.-Nr. samt Anmelderens Navn og Bopæl. Skøder og Pantebreve angaaende Byejeendom skal tillige angive Gade og Hus-Nr. Et Pantebrev skal angive Kreditors Bopæl.

Til den som Anmelder angivne Person kan Tinglysningsdommeren med bindende Virkning sende alle Meddelelser Tinglysningen vedrørende.

Det bestemmes ved kgl. Anordning, hvilke Kvitteringer for offentlige Skatter og Afgifter og hvilke andre Bevisligheder der maa medfølge ved et Skødes Anmeldelse til Tinglysning.

Saafernt der ved et Dokument stiftes flere Rettigheder, maa det ved Paategning paa Dokumentet opgives, for hvilken eller hvilke Rettigheder dets Tinglysning begæres, eftersom Dokumentet i modsat Fald kun vil blive tinglyst med Hensyn til den eller de Rettigheder, som Dokumentet selv angiver som sin Hovedegenskab.

§ 10.

Et privat Dokument skal, hvor ikke andet er bestemt i denne Lov, for at kunne tinglyses, efter sit Indhold gaa ud paa at stifte, forandre eller ophæve en Ret over en