

Fredningsnævnets Kendelse om Fredning kan gaa ud paa, at det fredede Omraade skal bevares i dets naturlige Tilstand, bibeholdes uforandret eller vedligeholdes paa bestemt Maade, at det enten slet ikke eller kun paa bestemt Maade maa udnyttes, bebygges eller beplantes, eller at en Udsigt skal bevares eller — om den maatte være tilgroet — genaabnes. Ved Kendelser, der gaar ud paa, at et Omraade kun maa bebygges paa bestemt Maade, kan det, naar Forholdene særlig maatte tale derfor, tillige bestemmes, at Opførelsen af en Bygning eller Ombygning af eller Tilbygning til en bestaaende Bygning ikke maa paabegyndes, forinden Tegninger og Planer for Bygningen er godkendt af Fredningsnævnet.

Endvidere kan Nævnet ved Kendelse bestemme, at der paa nærmere angiven Maade og i nærmere fastsat Omfang skal være Adgang for alle og enhver til at færdes paa de i § 1, 2det Stykke, nævnte Steder.

§ 12.

Ved Kendelser, der gaar ud paa, at nogen af de i § 11 ommeldte Foranstaltninger skal finde Sted, skal det tillige bestemmes, hvilke Foranstaltninger Ejeren eller Brugeren af vedkommende Ejendom skal træffe til Fredningens Gennemførelse, og om der tilkommer Ejeren eller nogen anden i Ejendommen berettiget Erstatning; i bekræftende Fald skal der endvidere træffes Bestemmelse om Erstatningens Størrelse og Fordeling mellem de berettigede. Er Ejendommen bortforpagtet eller bortlejet, bestemmer Nævnet, hvilken Erstatning Brugeren har Krav paa, og dette Beløb skal Ejeren godtgøre Brugeren ved Fradrag i hans Afgift.

§ 13.

Kendelser, der gaar ud paa, at nogen af de i § 11 ommeldte Foranstaltninger skal finde Sted, skal forkyndes for de i Ejendommen berettigede, som har givet Møde under Sagen, efter Reglerne i Kapitel 17 i Lov om Rettens Pleje af 11. April 1916.

Om Kendelser, der gaar ud paa, at intet skal foretages, skal skriftlig Meddelelse tilstilles de i Ejendommen berettigede, som har givet Møde under Sagen.

Udskrift af de af Fredningsnævnet afsagte Kendelser skal derhos i alle Tilfælde inden 3 Dage efter Kendelsens Afsigelse tilstilles Overfredningsnævnet samt vedkommende Kommunalbestyrelse; saafremt Sagen er rejst paa Begæring af en Forening eller Institution, der er anerkendt af Justitsministeren i Henhold til § 5, skal Udskrift af Kendelsen tillige inden 3 Dage tilstilles den paagældende Forening eller Institution.

§ 14.

Det paahviler Fredningsnævnets Formand at træffe de fornødne Foranstaltninger til Gennemførelsen og Sikringen af den ved Overenskomst eller Kendelse fastsatte Ordning, derunder Tinglæsning paa Ejendommens Folium af Udskrift af Overenskomst eller Kendelse og Udbetaling af tilkendt Erstatning. Foretager Ejeren eller Brugeren ikke de ham ifølge Overenskomst eller Kendelse paahvilende Foranstaltninger, lader Nævnets Formand det fornødne udføre for hans Regning; det hertil medgaaede Beløb kan inddrives hos Ejeren eller Brugeren ved Udpantning.

§ 15.

Af Erstatningen udredes Halvdelen af Statskassen, den anden Halvdel betales i København, Frederiksberg, Købstæderne og Flækkerne i de sønderjydske Landsdele af Kommunens Kasse og paa Landet af Amtsrepartitionsfonden — paa Bornholm den