

Statens Haveboligfond samarbejdende Byggeselskaber skal anlægge ikke under 30 pCt. af deres Reservefond i disse Obligationer.

Det paahviler endvidere Administrationen af Statens Haveboligfond at træde i Forhandling med saadanne til Byernes Erhvervsliv knyttede Institutioner og Organisationer, som maa formenes at have Interesse i det ved Haveboligers Opførelse fremkaldte sociale Fremskridt, for i saa stort Omfang som muligt at fremme frivillig Overtagelse af Haveboligfondens Obligationer, navnlig med det Formaal for Øje, at disse rentebærende Papirer ved Udbetaling af Tantiømer, Akkordoverskud, Gratialer o. lign. bringes de yngre i Erhvervslivet virkende Personer i Hænde.

Om Tilvejebringelse af Trafikmidler.

§ 16.

Hvor Haveboligbebyggelse for at kunne virke efter sin Hensigt gør Anlæg af nye Trafikforbindelser nødvendig eller meget ønskelig, afgiver Administrationen af Statens Haveboligfond Indstilling desangaaende til Indenrigsministeren, som derefter foranlediger optaget Forhandlinger mellem de i et saadant Anlæg interesserede Parter, nemlig: 1) Kommunalbestyrelsen (evt. Kommunalbestyrelserne) i den Kommune (evt. de Kommuner), paa hvis Omraade det nye Anlæg skal ligge, eller hvis trafikale Forbindelser ved det nye Anlæg undergaar kendelig Forandring, 2) Repræsentanter for det Byggeselskab, som foranstalter den paagældende Haveboligopførelse, og 3) Lederen af Statens Haveboligfond.

Ved disse Forhandlinger bliver at undersøge, hvorvidt det omhandlede Anlæg bedst kan udføres som kommunalt Foretagende (eventuelt som en Udvidelse af allerede eksisterende kommunale Anlæg), eller om det maa anses for mest praktisk at søge det gennemført som privat Foretagende. Formen for og Omfanget af den finansielle Støtte, som Statens Haveboligfond kan yde saadanne Trafikanlæg, bestemmes i hvert enkelt Tilfælde efter de foreliggende Omstændigheder, men maa som Regel være betinget af, at der ydes et mindst lige saa stort Tilskud fra Kommunens eller Kommunernes Side.

For saa vidt det omhandlede Anlæg i det væsentlige maa betragtes som naturligt Led i en godkendt Byplan, vil Statens Haveboligfonds Bidrag ikke kunne ydes i anden Form end som et kortvarigt rentefrit Laan med det Formaal at fremskynde Gennemførelsen af den Del af Byplanen, i hvilken den paagældende Trafikforbindelse indgaar.

Andre Bestemmelser.

§ 17.

En Havebolig, der er erhvervet paa de i nærværende Lov angivne Vilkaar, maa ikke af Ejeren benyttes til Udlejning eller til Forretningsvirksomhed, til hvilken der er knyttet fremmed Medhjælp.

Disse Bestemmelser gælder dog ikke Udlejning for et kortere Tidsrum (f. Eks. ved Ejers midlertidige Bortrejse eller hans Bortflytning til ny Bopæl, forinden det er lykkedes ham at finde Køber til Ejendommen). Fra Bestemmelsen angaaende Udøvelse af Forretningsvirksomhed kan der gives Dispensation, for saa vidt Byggeselskabets Bestyrelse anbefaler det.