

„Ingen anden Vej fører ud af de navnlig i Hovedstaden tilstedeværende Vanskeligheder paa Boligomraadet end et forceret Boligbyggeri, men dette kan efter Mindretallets Mening kun ventes etableret ved øget privat Indsats. De senere Aars Lovgivning til gradvis Afvikling af Restriktionerne paa Boligomraadet har i betydelig Grad genskabt det private Byggeinitiativ. Men en Lovgivning som den i Forslaget og Ændringsforslaget indeholdte vil virke hemmende paa Byggeriet og derfor øgende paa Bolignød. *Mindretallet maa derfor modsætte sig de stillede Ændringsforslag*, saavel som Lovforslaget som Helhed. Mindretallet har erklæret sig rede til at overveje en Lovgivning til Afløsning af den for Tiden gældende, tilsigtende at tilvejebringe Ro i Forholdet mellem Ejer og Lejer ved en midlertidig Forlængelse af Minimumstiden for Lejekontraktens Gyldighed, at sikre Ejere og rolige Lejere mod Beboere i en Ejendom, der virker fredsforstyrrende, ødelæggende og generende, saaledes at saadanne Lejere hurtigt kan fjernes, og at sikre Lejere mod Lejekrav, som staar i aabenbart Misforhold til Værdien af det udlejede, ved kraftigt virkende Bestemmelser om Boligaager. *Mindretallet* har imidlertid ikke hos Flertallet fundet Ørenlyd for disse Betragtninger, hvorfor man har undladt at stille Ændringsforslag som Udtryk for dem.“ — Lignende Betragtninger gjorde ogsaa *Venstre i Landstinget* gældende.

De af Flertallet stillede Ændringsforslag vedtoges, Mindretallets Ændringsforslag forkastedes. Det saaledes ændrede Lovforslag vedtoges ved 3. Behandling i Folketinget med 62 Stemmer (Socialdemokrater og Radikale) mod 28 Stemmer (Venstre); Det konservative Folkeparti undlod at stemme.

*I Landstinget enedes de tre Partier (Socialdemokrater, Konservative og Radikale)* om en Række Ændringsforslag, af hvilke skal nævnes: Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at der ydes Formændene for de almindelige Nævn Honorar. I Tilfælde af, at der paalægges en Ejer forøgede Skatter paa hans Ejendom, kan han faa dem dækket gennem højere Leje. En Bestemmelse om, at en Lejer under visse Forhold kan forlange en Lejlighed istandsat, udgaar. Den, der køber en Ejendom i København, skal have Ret til at bo i den og eventuelt flytte til København uanset Tilflytningsbestemmelserne. Nævnet skal være enigt for at kunne give Tilladelse til Fremleje mod Ejerens Ønske. Til Aagerparagraffen (§ 22), der særlig faar Betydning for Provinsen, gives en Tilføjelse, der gaar ud paa at fastslaa, hvordan en rimelig Leje skal udfindes.

Man har ikke medtaget den i Lovforslagets § 25 indeholdte Adgang for Kommuner, som har Familier under Boligforsorg, til at indføre en særlig Lejerbeskyttelse ved Hjælp af Underdommeren med Bisiddere. Derimod foreslaar man, at den den