

Kapitel III.

Lejligheders Benyttelse, Nedrivning, Overgang til anden Brug, Sammenlægning, Ledighed.

§ 27.

For København, Frederiksberg, Gentofte og Taarnby Kommuner gælder Reglerne i §§ 18—19.

§ 28.

I andre Kommuner, hvori findes Boligmangel, kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at Bestemmelserne i §§ 18—19 eller nogle af disse Bestemmelser skal være gældende i Kommunen.

De Nævnet tillagte Beføjelser udøves af den ordinære Underret.

For saa vidt der i Kommuner, hvor Nedrivningsforbud hidtil ikke har været gældende, men indføres ifølge denne Lov, ved Kommunalbestyrelsens Beslutning om Anvendelse af Nedrivningsforbudet paaføres en Ejer, som har planlagt, men ikke paa-begyndt Nedrivning, Tab, er Kommunalbestyrelsen pligtig at udrede Erstatning, hvis Betingelserne derfor efter Lov 18. Maj 1923 § 28, 2det Stykke, er til Stede.

§ 29.

For saa vidt herhenhørende Bestemmelser ifølge Lov 4. Juni 1924, jfr. §§ 18 og 26—33 i Lov 18. Maj 1923, ved nærværende Lovs Ikrafttræden er i Kraft i Kommunen, vedbliver de at have Gyldighed for det i Henhold til disse Love fastsatte Tidsrum.

Kapitel IV.

Almindelige Bestemmelser.

§ 30.

Overtrædelse af nærværende Lovs Bestemmelser straffes, hvor ikke andet er fastsat i de enkelte Kapitler, med Bøder indtil 10 000 Kr. eller indtil det femdobbelte af den ved Overtrædelsen opnaaede eller tilsigtede Fordel. Bøderne tilfalder Kommunens Kasse.

§ 31.

Den, som overtræder denne Lov, er pligtig at omgøre den ved Overtrædelsen skabte retsstridige Tilstand — medmindre Krav herom frafalder af den Myndighed, som ifølge Loven kan dispensere fra vedkommende Bestemmelse — og derhos betale Erstatning efter almindelige Erstatningsregler. Den, som oppebærer højere Leje end hjemlet ved Loven, er pligtig at tilbagebetale det for meget oppebaarne.

§ 32.

I de i § 1 ommeldte Kommuner samt i de Kommuner, som har bragt § 25 til Anvendelse, aflægger Kommunalbestyrelsen til Indenrigsministeriet aarlig Beretning om Boligforholdene i Kommunen.

§ 33.

Kommunalbestyrelserne er berettigede til for at tilvejebringe statistisk Materiale angaaende Boligforholdene at paalægge Husejerne at indberette, naar Lejemaal opsiges