

repræsentere Amtets Købstæder og den anden Landbruget, samt to af Retten for den foreliggende Sag valgte uvildige Mænd.

Et af de af Amtmanden valgte Medlemmer udpeges af denne som Kommissionens Formand.

For hvert af samtlige Medlemmer skal være udpeget en Suppleant.

I Tilfælde af Stemmelighed i Kommissionen tiltrædes denne af en af Præsidenten for vedkommende Landsret udnævnt Opmand.

Ved Afstaaelse af en pantebehæftet Ejendom udbetales Erstatningen, i Mangel af anden Aftale mellem Panthaverne, til disse i den Orden, hvori de godtgør at være panteberegtigede, til Afdrag paa deres Pantefordringer, saaledes at de sekundære Panthavere faar oprykkende Panteret i Forhold til den udbetalte Erstatning. Krav om Erstatning forældes efter Reglerne i Lov Nr. 274 af 22. December 1908.

For Københavns Vedkommende gælder de forannævnte Regler om Skøn og Overskøn ikke, men Erstatningerne fastsættes og de i § 10 ommeldte Skøn foretages af den i Henhold til Lov af 14. December 1857, iudeholdende nogle Forskrifter om Gader, Veje og Vandløb i København, nedsatte Taksationskommission.

Er Ejeren af en Ejendom utilfreds med den tilbudte Erstatning for de Raadighedsindskrænkninger, som den godkendte Byplan paalægger ham i Henhold til Bestemmelsen i § 2, Nr. 4, kan han — inden 3 Uger fra den Dato, da han har faaet Meddelelse om Erstatningsspørgsmaalets Afgørelse —, begære helt eller delvis den Del af Ejendommen, som underkastes Raadighedsindskrænkninger af den nævnte Art, eksproprieret af Kommunen mod Erstatning efter denne Lovs Regler.

Tvistigheder mellem to eller flere Kommuner om, hvilken Kommune der skal udrede Erstatningen, afgøres af Indenrigsministeriet, dog hvis Tvisten udelukkende be-
staar mellem Landkommuner indenfor samme Amtsraadsreds, af Amtsraadet under Appel til Indenrigsministeriet.

Erstatningsberegning.

§ 10.

Medfører Byplanen Afstaaelse af kun en Del af en Ejendom eller kun Afstaaelse af Rettigheder, knyttede til en Ejendom, har vedkommende Ejer indenfor en af Kommunalbestyrelsen fastsat Frist af mindst 3 Uger fra den Dato, da Ejeren af Kommunalbestyrelsen har faaet Meddelelse herom, Ret til at begære hele sin Ejendom med dertil knyttede Rettigheder eksproprieret af Kommunen, saafremt Ejendommen efter den fordrede Afstaaelse efter de i § 9 ommeldte Skønsmænds Skøn vilde faa en saadan Størrelse, Form eller Beliggenhed eller paa anden Maade blive saadan beskaffen, at den ikke hensigtsmæssigt vilde kunne anvendes til selvstændig Bebyggelse eller som selvstændig bebygget Ejendom i Overensstemmelse med den af Ejendommen hidtil gjorte Brug. Samme Ret tilkommer fremdeles Ejeren, saafremt Ejendommen har været knyttet til en Virksomhed, hvortil den efter den fordrede Afstaaelse af en Del af Ejendommen eller af Rettigheder, knyttede til Ejendommen, efter de i § 9 ommeldte Mænds Skøn ikke længere hensigtsmæssigt vilde kunne benyttes.

Ved Erstatningens Fastsættelse bliver heri at afkorte den Forøgelse i Værdi, som den tilbageblivende Ejendom skønnes at opnaa. Som Følge heraf kan Erstatning for Afstaaelse endog ganske bortfalde, naar den af Kommunen trufne Foranstaltning af de i § 9 ommeldte Skønsmænd skønnes at medføre større Fordel for Ejeren, end det afstaaedes Værdi udgør.