

Byplanen skal indeholde Bestemmelser om, hvorledes der kan dispenseres fra Planen, og hvorledes Ændringer i denne kan foretages.

I Mangel af Overenskomst angaaende foreliggende Erstatningskrav træffes Afgørelse derom af Skønsmænd, jfr. § 9.

### Adgang til Opmaaling.

#### § 3.

Enhver Grundejer er forpligtet til at give Kommunen Adgang til at foretage de til Udarbejdelse af eller Kontrol med Byplaner fornødne Arbejder og til at lade de under saadanne Arbejder anbragte Mærker urørte. Saafremt Mærkernes Anbringelse ikke er ganske kortvarig, skal den ske paa Hegn, Huse eller i Nærheden af disse eller i Jordoverfladen, saaledes at den ikke hindrer Ejendommens sædvanlige Benyttelse.

### Fremlæggelse, Bekendtgørelse.

#### § 4.

Før et Byplanforslag indsendes til Indenrigsministeriet eller Amtsraadet, skal det fremlægges til offentligt Eftersyn paa et for Beboerne bekvemt Sted i mindst 3 Uger. Om Fremlæggelsen skal der ske offentlig Bekendtgørelse paa den i Kommunen brugelige Maade, og Bekendtgørelsen skal angive Forslagets Omraade og fastsætte en Frist, ikke under 4 Uger fra Bekendtgørelsens Dato, for Adgang til at fremkomme med Indsigelser mod og Ændringsforslag til Forslaget. Endvidere bør Meddelelse om Fremlæggelsen i anbefalet Brev saa vidt muligt tilsendes de af Forslaget berørte Grundejere og Panthavere, hvis Adkomst fremgaar af Pante- og Skøderegistrene, i de sønderjydske Amter af Grundbøgerne.

Fremkomne Indsigelser og Ændringsforslag, som ikke bliver taget til Følge af Kommunalbestyrelsen, skal medfølge Forslaget, naar dette indsendes til Indenrigsministeriets eller Amtsraadets Godkendelse.

### Virkning af Byplanforslag.

#### § 5.

Saa snart den i § 4 omtalte Bekendtgørelse har fundet Sted, maa indtil videre intet Areal, der er omfattet af Planen, bebygges eller paa anden Maade anvendes i Strid med den, jfr. § 8, uden Kommunalbestyrelsens Samtykke; Kommunalbestyrelsens Nægtelse af saadant Samtykke kan indankes for Indenrigsministeriet.

Er Planen ikke godkendt inden  $\frac{3}{4}$  Aar fra Bekendtgørelsens Dato, bortfalder den heromhandlede Virkning af Bekendtgørelsen, og en ny Bekendtgørelse om en Byplan, der omfatter de paagældende Arealer, kan ikke udstedes før efter 5 Aars Forløb.

Med Hensyn til Arealer, der er beliggende i andre Kommuner, der modsætter sig Foranstaltningen (jfr. § 1, 3die Stykke), indtræder den heromhandlede Virkning af Bekendtgørelsen kun, for saa vidt Indenrigsministeriet — for Sognekommunernes Vedkommende dog kun efter Indstilling af det paagældende Amtsraad — maatte bestemme det.