

Valget bekendtgøres 3 Uger inden dets Foretagelse, og de bestaaende Grundejerorganisationer — dog ikke Bygge- eller Parcelforeninger — og Lejerorganisationer har Ret til i Løbet af 8 Dage efter Bekendtgørelsen at gøre Indstilling om Valget af de nævnte Medlemmer, der skal være kommunale Vælgere og kendt med Bolig- og Husleje forhold.

For at være Ejerrepræsentant skal vedkommende være Ejer og Udlejer af mindst 7 Lejligheder i Kommunen. I Forretningslokalenævn skal Ejerrepræsentanterne være Ejere og Udlejere af mindst 2 Forretningslokaler i Kommunen. For Gentofte [og Taarnby Kommuner] Vedkommende kan Indenrigsministeren efter Kommunalbestyrelsens Indstilling fastsætte et mindre Antal af henholdsvis Lejligheder og Lokaler. Lejere, der tillige ejer Husejendom eller har taget en Ejendom til brugeligt Pant, samt Administratorer af Ejendomme og Viceværter kan ikke vælges til Nævnet som Repræsentanter for Lejere.

Hver Organisation (Delegeretforsamling) skal indstille dobbelt saa mange, som der skal vælges fra den af Organisationen repræsenterede Side. Findes flere indstillingsberettigede Organisationer, foretages ved Kommunalbestyrelsens Foranstaltning Indstillingen af Delegeretforsamlinger for henholdsvis Grundejer- og Lejerorganisationer, saaledes at hver Organisation vælger 1 delegeret for hver 100 Medlemmer.

Dersom Kommunalbestyrelsen ikke finder at kunne foretage sit Valg blandt de indstillede, skal der gives de vedkommende Organisationer Lejlighed til at foretage ny Indstilling om andre Personer, og overfor denne fornyede Indstilling er Kommunalbestyrelsen pligtig til at vælge blandt de indstillede.

Et Medlem udtræder af Nævnet, naar paagældende ikke længere opfylder de Betingelser, der ifølge de foranstaaende Regler udkræves til Valgbarhed.

I Tilfælde af noget Medlems Forfald fungerer vedkommendes Stedfortræder.

Afgørelserne træffes ved Stemmeferhed; i Tilfælde af Stemmelighed gør Formandens Stemme Udslaget. Nævnet er beslutningsdygtigt, naar foruden Formanden mindst een Ejer- og een Lejerrepræsentant blandt Medlemmerne er til Stede.

Et Medlem kan ikke deltage i Behandlingen og Afgørelsen af Sager, hvori han selv er direkte eller indirekte interesseret, eller til hvis Parter han staar i Afhængighedsforhold eller i Slægtskabs- eller Svogerskabsforhold i op- og nedstigende Linie eller Sideliniens Iste Grad.

Nævnet kan genoptage en Sag til Ophævelse af tidligere Afgørelse og til ny Behandling og Afgørelse, naar nye og efter Nævnets Skøn væsentlige Oplysninger foreligger.

For saa vidt der i en Kommune er flere Nævn, træder, mindst en Gang hvert Kvartal, Formændene for de forskellige Nævn sammen til Drøftelse af Nævnenes Arbejde, for at den størst mulige Ligelighed i Bedømmelse af ensartede Sager kan finde Sted for hele Kommunen.

Findes Overnævn i Kommunen, indkalder og leder Formanden for dette saadanne Møder.

§ 3.

I de Kommuner, hvor Kommunalbestyrelsen maatte ønske det, kan der oprettes et Overnævn, bestaaende af 5 Medlemmer, nemlig en Formand, der opfylder Betingelserne for at beskikkes til Dommer i en ordinær Domstol, samt 4 Lægmedlemmer. Formanden udnævnes af Præsidenten for Højesteret, der tillige udnævner een eller om fornødent flere Stedfortrædere.

De 4 Lægmedlemmer samt et eller om fornødent flere Hold Stedfortrædere for disse vælges af Kommunalbestyrelsen.

Valget sker efter samme Regler og paa samme Maade som i § 2 angivet for Valg af Medlemmer til de almindelige Nævn. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at