

CLIV.

Forslag til Lov

om

Landbrugsejendomme.

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 31. Marts 1925.*)

§ 1.

Til Landbrugsejendomme efter denne Lov henregnes enhver Ejendom, der ved denne Lovs Ikrafttræden har et Jordtilliggende af mindst 1 ha geometrisk Maal og en Jordværdi af mindst 1 000 Kr. (jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922), og hvis Tilliggende helt eller delvis anvendes til Frembringelse af Landbrugs- eller Havebrugsprodukter eller til Frugt- eller Frøavl, og som er eller efter den hidtidige Lovgivning skulde være forsynet med Bygninger, hvorfra Jorden drives, uden Hensyn til, om Ejendommens Jorder udgør en Del af et Matrikulsnummer (Artikelnummer) eller i Matrikulen er anført under eet eller flere Matrikulsnumre (Artikelnumre).

Dog skal Præstegaarde og Landbrugsejendomme, der er givet i Brug til Statens eller Kommunernes Tjenestemænd, ikke være underkastet denne Lovs Bestemmelser.

§ 2.

Enhver bestaaende Landbrugsejendom saavel som enhver Landbrugsejendom, der oprettes efter denne Lovs Ikrafttræden, og som ved Oprettelsen har et Jordtilliggende af mindst 1 ha geometrisk Maal og en Jordværdi af mindst 1 000 Kr., skal opretholdes som selvstændigt Brug og være forsynet med Bygninger og Beboere, som driver Jorden fra de paagældende Bygninger, saaledes at ingen Del af Arealet indgaar i en anden Ejendoms Sædskitte eller Markinddeling.

Ingen Del af Jorderne til en saadan Ejendom vil for længere Tid end 5 Aar kunne gives i Brug til Andenmand uden særlig Tilladelse fra Landbrugsministeren, hvilken Tilladelse ikke kan meddeles, medmindre det paagældende Areal efter Udstykningslovgivningens Regler kan fraskilles Ejendommen. Dog skal Landbrugsministeren, naar særlige Omstændigheder taler derfor, være bemyndiget til at tillade, at Brugsretten over et Jordtilliggende, der ikke kan fraskilles ved Udstykning, overdrages til Andenmand for et Tidsrum af ikke over 8 Aar. Ved Tinglæsning af Brugskontrakter om en Del af en Landbrugsejendom for længere Tid end 5 Aar maa det overfor Dommeren godtgøres, at Landbrugsministerens Tilladelse foreligger.

*) Se Tillæg C. Sp. 219; Tillæg B. Sp. 1639; Landstingstidenden: 1ste Behandling Sp. 882, 2den Behandling Sp. 1354, 3die Behandling Sp. 1374.