

XCV.

## Betænkning

over

## Forslag til Lov om Byplaner.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 1. April 1925).

I Udvalget har der været Enighed om at billige det Princip, der indeholdes i Lovforslaget, hvorefter der ikke sker Indgreb i det kommunale Selvstyre, idet det overlades til Kommunerne frit at bestemme, om de vil lade udarbejde Forslag til Byplaner.

Ligeledes har der været Enighed om, at en Byplanslov ikke burde give Anledning til Oprettelse af nye Embeder under Centraladministrationen. Dels for at præcisere dette og dels af praktiske og kommunale Grunde har man ment det rigtigst at fastsætte, at hvor det drejer sig om Byplaner, der kun vedrører Sognekommuner i samme Amt, skal ikke Indenrigsministeriet, men det paagældende Amsraad være Godkendelsesmyndighed, dog med Appel til Indenrigsministeriet.

Det er foreslaaet, at Lovforslaget ikke skulde gælde for København og Frederiksberg, men efter vedkommende Kommunalbestyrelses Indstilling ved kongelig Anordning skulde kunne udvides til disse Kommuner med de Forandringer og Lempelser, der skønnes hjemlede ved disses særlige Forhold. Under Hensyn til de store Interesser, saavel af offentlig som privat Art, der knytter sig til Byplansspørgsmalet, har Udvalget ikke ment det rigtigst at gaa

med til en saadan halvadministrativ Ordning, men efter Samraad med Indenrigsministeren foreslaas det, at Lovforslaget skal omfatte det hele Land, altsaa ogsaa København og Frederiksberg.

Hovedinteressen ved en Byplan knytter sig utvivlsomt til den Maade, hvorpaa Vejnettet udformes, thi dette er af den allerstørste Betydning for Bebyggelsens Udvikling. Herom har der ikke indenfor Udvalget været delte Meninger, men man har ikke fundet det rigtigst, at een Kommune skulde kunne have Indflydelse paa Vejskel og Byggelinier i en anden Kommune, og man har heller ikke fundet det rigtigst, at en Kommune ved Krav fra en anden Kommunes Side skulde kunne paaføres Udgifter, der staar i Misforhold til den opnaaede Fordel. Ændringsforslagene Nr. 4 og 5 vedrører disse Forhold.

Enkelte af Udvalgets Medlemmer har haft nogen Betænknelighed ved at inddrage Bebyggelsesarter og deres Fordeling under Byplansbestemmelsen, men dels under Hensyn til, at Kommunerne neppe vil gaa vidt i denne Henseende, idet de antagelig væsentligt vil indskrænke sig til at hindre Sammenblanding af Beboelses- og Fabrikvarterer, og dels under Hensyn til, at der indenfor Udvalget er opnaaet Enighed