

paagældende Ejendomme, indeholdende de ønskede Oplysninger, idet jeg dertil tillader mig at knytte følgende Bemærkninger:

Som det vil være Ministeriet bekendt, er de paagældende Ejendomme meget gammeldags og umoderne indrettet, der findes ikke W. C. — bortset fra Nr. 17, der benyttes af Tandlægeskolen —, men kun Latriner i Gaardene; kun i et Par af Ejendommene er der af Hensyn til de offentlige Institutioner, der har til Huse der, indlagt elektrisk Lys. Lejlighederne har for største Delens Vedkommende ingen Entré, og kun nogle enkelte af Lejlighederne har Adgang til en Køkkentrappe, saaledes at alt Affald i de fleste Lejligheder skal bæres ned ad Hovedtrappen; der er dernæst ikke Vaskerum i nogen af Ejendommene, og alle Beboerne maa derfor vaske alt Tøj i Køkkenet; paa den anden Side er Stuerne ofte ganske hyggelige, og nogle af dem ret rummelige, men alle Gadeværelserne vender mod Nord, og Gaardene er smaa og snævre. Ejendommene maa i det hele siges at være vel holdte.

Lejerne falder i 4 Grupper, idet det nemlig dels er Bude og ligestillede Funktionærer fra Ministeriet og de under dette hørende Institutioner, dels nogle til den kgl. Staldetat knyttede Funktionærer, dels offentlige Institutioner og endelig private Beboere, der for største Delen i en meget lang Aarrække har været Lejere i Ejendommene.

Med Hensyn til den førstnævnte Gruppe havde de paagældende før Tjenestemandslovens Ikrafttræden dels haft Lejlighederne som Friholiger, dels kun betalt en Leje, der for Budenes Vedkommende svarede til deres Huslejegodtgørelse, 200 Kr. Efter Tjenestemandsloven blev Lejerne med Ministeriets Godkendelse for Budene fastsat saaledes, at de højst skulde udgøre den for en Tjenestebolig i Lovens § 36 fastsatte Afkortning (for Budklassen 465 Kr., for Kustodeklassen 560 Kr.), saaledes at de bedste Lejligheder blev sat til denne Afgift, Resten til en lavere Leje i Forhold dertil; denne Leje er senere forblevet uforandret.

Med Hensyn til Staldetatens Lejligheder, der betales af Hans Majestæt Kongens Intendantur, bemærkes, at disse stilledes til Raadighed i 1908, da Staldmestergaarden, i hvilken nærværende Ministerium og andre Institutioner nu har Kontorer, afstodes af Civillisten, idet det da var en Forudsætning, at der i Ejendommene i Stormgade skulde skaffes Lejligheder for de af Staldetatens Funktionærer, der hidtil havde haft Boliger i Staldmestergaarden. Af de Boliger, der straks blev stillet til Raadighed, er kun 5 vedblivende til Staldetatens Disposition, 1 er senere lejet af Hofmarskallatet; Lejen blev fra Begyndelsen af sat ikke uvæsentlig højere end den da af de tilsvarende Lejligheder gaaende Leje, men er siden forblevet uforandret.

De offentlige Institutioner, der bebor nogle af Ejendommene, er følgende:

- Statens Bureau for Papirundersøgelse — en Lejlighed i Stormgade Nr. 1.
- Dansk Skolemuseum — hele Ejendommen Stormgade Nr. 3.
- Universitetets histologiske Laboratorium — to Lejligheder i Stormgade Nr. 5.
- Tandlægeskolen — Stormgade Nr. 17.
- Nationalmuseet — Stormgade Nr. 19.

Lejen for disse Ejendomme udredes af Statskassen og er betydeligt under de paagældende Lokaliteters Brugsværdi, men en Forhøjelse har jeg ikke villet foreslaa, saa længe Ejendommene dog kunde bære sig og give et vist Overskud til en — ganske vist meget ringe — Forrentning af den i disse bundne Kapital. Jeg maa dog i saa Henseende fremhæve, at den Omstændighed, at Stormgade Nr. 19 uden Afgift er overladt til Nationalmuseet efter tidligere for en Afgift af 7 500 Kr. at have været udlejet til Statsbanerne, meget væsentligt har forringet Ejendommenes Status, idet Skatter, Afgifter og Vedligeholdelse af denne Ejendom nu maa bæres af det knebne Overskud af de andre Ejendomme.

Med Hensyn til de private Lejere bemærkes, at disse som anført for største Delen er Personer, der i en lang Aarrække har boet i Ejendommene, og at jeg i de senere Aar ved Bortgivelse af Lejlighederne har taget Hensyn til, om man derved kunde frigøre Tjenesteboliger ved Institutionerne, naar Tjenestemanden var afskediget eller død, og den paagældende eller Enken ikke havde noget Sted at flytte hen.