

Til § 4.

3) 1ste Stykke ændres til:

„Kommunalbestyrelsen fastsætter Honoraret for Formanden for Overnævnet. Endvidere kan Kommunalbestyrelsen bestemme, at der ogsaa skal ydes Formændene for de almindelige Nævn Honorar, og fastsætter da dettes Størrelse.“

4) Til 5te Stykke føjes som nyt Punkt: „Sekretærarbejdet i de enkelte Nævn og eventuelle Overnævn udføres af Fælleskontorets Personale efter nærmere Bestemmelse af Kontorets Leder.“

Til § 7.

5) Sidste Stykke udgaar.

Til § 9.

6) Paragraffen affattes saaledes:

„Alle ved Lovens Ikrafttræden gældende Lejemaal (jfr. § 1), dog ikke Fremlejemaal, anses med Hensyn til Lejemaalets Varighed indgaaet fra Ejeren Side paa mindst det i § 8 angivne Tidsrum af 2 Aar regnet fra første almindelige Flyttedag efter Lovens Ikrafttræden, jfr. i øvrigt § 8.

Lejens Størrelse for det forlængede Tidsrum ansættes efter § 10.“

Til § 10.

7) I 1ste Stykke, 1ste Linie, ændres „Den Leje, som var gældende den 18. December 24,“ til: „Den Leje, som senest den 18. December 1924 var gyldig vedtaget i Lejeforholdet, saaledes som den eventuelt er ændret ved Nævnsafgørelser, truffe i Henhold til Begæringer, der er indgivet til Nævnet inden den 30. Marts 1925,“.

8) Efter 1ste Stykke indsættes et nyt Stykke, saalydende:

„Indenfor de løbende Lejeperioder kan dog Nævnet, naar Lejeren ved Meddelelse enten fra Nævnet eller fra Ejeren er varslet med det i Kontrakten fastsatte Opsigelsesvarsel, i nedennævnte Tilfælde forhøje Lejen fra det Tidspunkt, til hvilket Opsigelse efter Kontraktens Bestemmelse kunde ske paa det Tidspunkt, da nævnte Meddelelse gives Lejeren.“

I 2det Stykke ændres „Dog kan Nævnet“ til: „a) Nævnet kan“.

Foran 3die Stykke indføres „b)“.

9) 4de Stykke affattes saaledes:

„Ejeren er i Lejeperioden endvidere berettiget til at erholde Nævnets Samtykke

til en saadan Lejeforhøjelse, at han der ved erholder Dækning for forøgede Skatter og Afgifter til det offentlige paa Ejendommen.“

10) I 5te Stykke, 2den—3die Linie, udgaar: „eller paabyde Istandsættelser“.

11) I Paragraffens sidste Stykke ændres „Paastand“ til: „Begæring“, og „fremsettes“ til: „forelægges for Nævnet“, hvorefter Stykket indsættes som sidste Punkt i næstsidste Stykke.

Til § 11.

12) I 1ste Stykke ændres „og“ til: „ , og saadan Opsigelse“.

I Punkt 1, 5te Linie, udgaar „jfr. dog Punkt 3“.

I Punkt 2, 3die Linie, indføres efter „eller“ Ordet: „af“.

Til § 12.

13) I 1ste Stykke, 3die Linie, udgaar Ordene: „eller ved Køb af fast Ejendom skaffe sig“.

14) I samme Stykke, 4de Linie, indføres efter „Forretningslokale“: „af nogen Art“.

Til § 14.

15) 1ste Stykke affattes saaledes:

„Kommunalbestyrelsen kan beslutte, hvor Forholdene i Kommunen gør det nødvendigt, at der tillægges Nævnet Bemyndigelse til, naar hele Nævnet derom er enigt, at fastsætte, at en Lejer skal have Ret til at fremleje Dele af sin Lejlighed, selv om Ejeren maatte modsætte sig dette, og uanset Kontraktens Bestemmelse herom.“

Til § 19.

16) I 1ste Stykke, 2den—3die Linie, ændres „skal Nævnet, naar Kommunalbestyrelsen (i København Magistraten) herom gør Paastand“ til: „kan Kommunalbestyrelsen (i København Magistraten)“.

I samme Stykke, 4de—6te Linie, ændres „forlange at faa . . . oppebaarne Leje“ til: „for Kommunens Regning leje Lejligheden til en Leje, der dog ikke maa være mindre end den for Lejligheden senest lovligt vedtagne Lejesum; Kommunalbestyrelsen kan fremleje Lejligheden uden Huslejenævnets Samtykke“.