

og 3 000 Kvadratalen, til b) Anlæg af Veje, Kloakker og Brønde eller andre Vandforsyningsanlæg paa eller ved de erhvervede Byggegrunde samt til c) Byggelaan ved Opførelsen af smaa Beboelseshuse paa de nævnte Grunde eventuelt paa andre Grunde tilhørende enten Kommuner eller Byggeselskaber, hvis Formaal er at fremme Opførelse af Smaahuse med Haver uden at tilsigte økonomisk Fordel for Selskaberne eller for nogen Enkeltperson.

Ved større samlede Bebyggelser skal der yderligere ydes d) finansiel Støtte til Tilvejebringelse af saadanne Transportmidler (Sporveje, smalsporede Baner eller Ruteautomobiler), som efter Forholdenes Beskaffenhed maa anses for ønskelige, og som maa anses at have Sandsynlighed for i Løbet af et kortere Aaremaal at kunne naa til rentabel Drift.

#### § 4.

Administrationen af Statens Haveboligfond overdrages en af Indenrigsministeren udnævnt Embedsmand, der er i Besiddelse af Kendskab til kommunale Forhold. Hans Lønning bestemmes af Indenrigsministeren og udredes ligesom Udgifterne til Kontorhold, Rejser og teknisk Assistance ved Bevilling paa de aarlige Finanslove.

#### § 5.

De nærmere Bestemmelser angaaende Vilkaarene for Bortsalg af Jord i offentligt Eje til Beboelseshuse med Havelodder samt angaaende Vilkaarene for Statsstøtte gennem Statens Haveboligfond til lignende Bebyggelser iværksat af Kommuner eller af private Byggeselskaber fastsættes ved særlig Lov.

#### § 6.

Denne Lov træder straks i Kraft.

### Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Det foranstaaende Lovforslag tilsigter, at Staten ved sit Initiativ skal bane Vejen for et socialt Fremskridt til Bedste for den mindre bemidlede Befolkning i Byerne og de hymæssige Bebyggelser. Forslaget maa derfor ikke ses paa Baggrund af den herskende abnorme Boligmangel, imod hvilken en saadan Udstykning til Opførelse af Smaahuse kun vil virke langsomt. Derimod vil Forslaget være at opfatte som en Foranstaltning, der giver Bybefolkningens mindre bemidlede Lag en lignende Lejlighed, som Husmandslovgivningen byder Landboerne, til at komme i Besiddelse af egne Hjem, passende for deres særlige Behov.

Dertil forekommer det Forslagsstilleren, at en Del af Statens Jordfonds Midler bør anvendes. Der findes i den bestaaende Jordlovgivning Grundlag for, at denne Anvendelse af Jordfondens Midler maa betragtes som lovhjemlet, men denne tilstedeværende Lovhjemmel for at anvende Jordfondens Midler ogsaa til Fordel for Byernes sociale Behov vil sikkert kun blive en Bestemmelse paa Papiret og uden praktisk Værdi, hvis man ikke udtrykkelig forbeholder en passende Del af Fondens Midler for de nævnte særlige Opgaver.

Den i Lovforslagets § 2 foreslaaede Deling af Jordfondens kontante Formue i