

## CXLVIII.

## Forslag til Lov

om

## Tvedeling af Statens Jordfond.

(Forelagt i Folketinget den 4. April 1925 af Folketingsmand *Holstein*).

## § 1.

Den i Henhold til Lov Nr. 563 af 4. Oktober 1919 oprettede særlige Fond (Statens Jordfond) skal fra nærværende Lovs Ikrafttræden administreres i to Afdelinger, A og B, saaledes at Afdeling A varetager de til Udstykning og Bortsalg af Jord til smaa Landbrug henhørende Opgaver, medens Afdeling B skal varetage Tilvejebringelse samt Udstykning af Jord til Smaahuse med Haver („Haveboliger“) i Omegnen af Købstæder eller Pladser med købstadmæssig Bebyggelse.

## § 2.

Tvedelingen af Statens Jordfond foretages paa den Maade, at Fondens konstante Formue, saaledes som denne efterhaanden er indgaaet og i Henhold til nu-gældende Love i Fremtiden maatte indgaa, deles i to lige store Parter imellem Afdelingerne A og B.

De Fonden tilfaldne og i Fremtiden tilfaldende Jordarealer deles efter Forholdstallene 3 til 1, saaledes at Afdeling A raader over de tre Fjerdedele, Afdeling B over den ene Fjerdedel af den samlede Jordmasse. Ved Fordelingen lægges den sidst foretagne almindelige Ejendomsskyldvurdering til Grund. Under Afdeling B, der fremtidig vil være at betegne som „Statens Haveboligfond“, henlægges fortrinsvis saadan Jord, som ved sin Beliggenhed egner sig for direkte Udstykning til Beboelseshuse for Købstadbefolkningen, samt Jord, der egner sig til Mageskifte med passende større samlede Arealer i Nærheden af Købstæder eller købstadmæssige Bebyggelser. De fornødne Foranstaltninger til saadanne Mageskifter vil være at foretage umiddelbart efter denne Lovs Ikrafttræden. For saa vidt saadanne Mageskifter ikke kan ordnes paa fordelagtig Maade, lader Statens Haveboligfond de paagældende Jordarealer realisere snarest muligt og henfører de indkommende Salgssummer til en *Konto for Jordkøb*.

## § 3.

Den saaledes oprettede Statens Haveboligfond skal anvendes til a) Jorderhvervelse og Udstykning af Byggegrunde, hvis Størrelse almindeligvis bør ligge mellem 1 500