

stedes af Køberen med Pant i Lodderne, kan skrives paa ustemplet Papir og tinglæses uden Gebyr.

Finansministeren skal dog være bemyndiget til under særlige Forhold at tillade, at Købekontrakter og Skøder fra Foreningerne vedrørende Lodder, hvorpaa ikke oprettes nye selvstændige Ejendomme, udfærdiges paa stemplet Papir til Takst 1 Kr. og tinglæses uden Gebyr.

De nævnte Begunstigelser skal dog ogsaa gælde for en Ejendoms Hovedparcel, naar denne ikke udgør mere end Halvdelen af den indkøbte Ejendoms samlede Areal. Hvor særlige Forhold er til Stede og navnlig i saadanne Tilfælde, hvor de mindre Lodder, der ønskes udstykket, vil blive fordyret i væsentlig Grad, hvis mindst Halvdelen af Ejendommens hele Areal skal udstykkes, er Finansministeren bemyndiget til at afvige fra denne Bestemmelse.

Alle Spørgsmaal vedrørende Udstrækningen af de her nævnte Stempel- og Gebyrbegunstigelser afgøres endeligt af Finansministeren.

§ 12.

Denne Lov træder i Kraft den 1. April 1925.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Den 31. Marts 1924 udløb Lov Nr. 240 af 6. Maj 1921 om Udlaan af Stats-Laanefonden til Udstykning af større Landejendomme.

Under Hensyn til at Loven i den 3aarige Periode, i hvilken den havde været gældende, kun havde fundet ringe Anvendelse, blev den ikke søgt fornyet. Der var ydet Laan til 3 Udstykningsforeninger med ialt 192 730 Kr., deraf ifølge særlig Bevilling til Vejle Amts Udstykningsforening 98 730 Kr. og til 9 Parcellister ialt 24 580 Kr. Da der imidlertid fra Udstykningsforeningernes Side er fremkommet Ønske om, at Loven fornyes saaledes at de ved denne fastsatte aarlige Bevillinger stilles til Raadighed for Foreningerne, har Regeringen ment at burde forelægge Forslag om Lovens Fornyelse, i det man ogsaa er gaaet ud fra den Betragtning, at de Forhold, som i de forløbne Aar have bevirket Lovens ringe Anvendelse, maaske i de kommende Aar vil ændres.

Lovforslaget er for Størstedelen enslydende med den tidligere gældende Lov. Med Undtagelse af Tilføjelser til § 4 er Ændringerne kun en Følge af Konjunkturerne.

Til §§ 1—3.

Disse Paragraffer er enslydende med Bestemmelserne i §§ 1—3 Lov Nr. 240 af 6. Maj 1921.

Til § 4.

De 4 første Stykker af Paragraffen er enslydende med § 4 i Lov Nr. 240 af 6. Maj 1921, men er der føjet et 5. Afsnit til Paragraffen. Denne Tilføjelse skyldes et Ønske, som allerede fik Udtryk under Forhandlingerne paa Rigsdagen i 1921, og gaar ud paa at hjælpe Udstykningsforeningerne til at kunne købe et Areal til Udstykning, som er en Del af en større Ejendom, og hvori der som Regel ikke vil blive indestaaende nogen 1ste Prioritetslaan, saaledes som Tilfældet er, naar en samlet Ejendom, der er eller har været forsynet med Bygninger, købes til Udstykning. Udstykningsforeningerne vil derfor som Regel være afskaarne fra at købe et saadant Areal, som maaske ellers i alle Maader vil svare til Formaalet.

Til § 5.

Under Hensyn til den nuværende Rentefod i den almindelige Omsætning er