

fastsatte Grænse. Det bestemmes derfor i Lovforslagets § 5, 2det Stykke, at kun Landejendomme paa under 25 ha Ager og Eng skal være fritagne for denne Ekspropriation, og at der fra Ejendomme mellem 25 og 30 ha Ager og Eng ikke maa eksproprieres mere end 10 pCt., fra Ejendomme mellem 30 og 50 ha Ager og Eng ikke over 20 pCt., fra Ejendomme mellem 50 og 75 ha ikke over 25 pCt. og fra større Ejendomme ikke over $33\frac{1}{3}$ pCt., medmindre Restarealet ved de ifølge §§ 4 og 5 foretagne Ekspropriationer desuagtet vilde blive over 100 ha Ager og Eng, i hvilket Tilfælde Arealet kan nedbringes hertil.

I det Tilfælde, hvor Jord agtes erhvervet til Byggepladser med Havelod (§ 6, 1ste Stykke), bestemmer Lovforslaget, at Kommunalbestyrelsen i København, Købstæderne og bymæssige Bebyggelser med over 1 500 Indbyggere, saafremt de ledige Beboelseslejligheder i det sidste Aar maatte have udgjort mindre end 5 pCt. af samtlige til Beboelse egnede Lejligheder i vedkommende Kommune, skal være berettiget til at forlange det til Efterspørgselen svarende Areal eksproprieret. Det skal dog være en Forudsætning for at kunne ekspropriere Jord fra private Grundejere, at Kommunen ikke selv ejer fornøden, til Formaalet egnet Jord, hvorover Kommunen ikke alt har disponeret til andet Øjemed (Skoler eller andre offentlige Bygninger, Sports- eller Legepladser, offentlige Anlæg eller lignende).

Til Erhvervelse af Arealer til Havelodder alene (§ 6, 2det Stykke) skal Ekspropriationen kunne finde Sted, naar Kommunen efter Statens Jordlovsudvalgs Skøn ikke selv ejer fornøden Jord til Fyldestgørelse af de Krav, der fremsættes af dens Beboere om passende Havelodder.

I Lovforslagets Kapitel II gives nærmere Regler om Fremgangsmaaden ved Jordens Erhvervelse. Det bestemmes her, at Statens Jordlovsudvalg skal gøre Indstilling til Landbrugsministeren dels om Statens Erhvervelse af Jord ved Køb, dels om Statens eventuelle Overtagelse af Landejendomme, der stilles til Tvangsauktion.

Endvidere skal Udvalget behandle alle Sager om eventuel Ekspropriation af Jord og gøre Indstilling til Landbrugsministeriet om, hvilken Jord der bør eksproprieres. Ved Valget af den Jord, der skal eksproprieres, skal Udvalget dels paase, at de almindelige Betingelser for Foretagelsen af Ekspropriationen er til Stede, dels tage skønsomt Hensyn til de Ønsker, der i saa Henseende fremsættes af Privatpersoner eller Kommunalbestyrelser. Den endelige Bestemmelse om Ekspropriationens Foretagelse skal træffes af Landbrugsministeren.

I Lovforslagets § 9 bestemmes det, at Erstatningen for den eksproprierede Jord skal beregnes paa Grundlag af den ved Grundskyldsansættelsen i Henhold til Lov om Grundskyld udfundne Værdi med et Tillæg af indtil 10 pCt. for Brugsafsavn, og at Erstatningen skal ansættes af de i nævnte Lov ommeldte Vurderingsmyndigheder.

I Lovforslagets Kapitel III gives Regler for Anvendelsen af den i Overensstemmelse med de foregaaende Regler erhvervede Jord. Det bestemmes her (§ 11), at der med Hensyn til den af Staten erhvervede Jord skal forholdes i Overensstemmelse med Reglerne i Lov om Vilkaar for Overtagelse af Jorder i offentlig Eje, og at den til Byggepladser med Havelodder eller til Havelodder alene eksproprierede Jord skal stilles til vedkommende Kommunalbestyrelses Raadighed og anvendes efter dennes nærmere Bestemmelse, som for Landkommunernes Vedkommende maa approberes af Amdtsraadet, for Københavns og Købstædernes af Indenrigsministeren, iøvrigt under Iagttagelse af Reglerne i Lov om Vilkaar for Overtagelse af Jorder i offentlig Eje.

I §§ 12 og 13 gives Regler om, hvilke Betingelser en Ansøger skal opfylde for at faa overladt Jord henholdsvis til Oprettelse af et mindre Landbrug og til Byggeplads eller Havelod.

I § 15 er optaget en Bestemmelse om, at Lovens Bestemmelser om Ekspropriation først kan bringes til Anvendelse, naar der er blevet afholdt en ny almindelig Grundskyldsvurdering.