

Bilag 7.

Meddelelse fra Kbhvn.s Kommunes Boligtilsyn ang. Antallet af kassable Lejligheder i Kbhvn.

KØBENHAVNS SUNDHEDSKOMMISSIONS
TEKNISK-HYGIEJNISKE KONTOR
OG BOLIGTILSYN.

Politigaarden, den 8. August 1924.

Til Indenrigsministeriets Boligafdeling.

Som Svar paa den højtærede Afdelings Forespørgsel af 29. Juli 1924 om der foreligger nogen Opgørelse fra Boligtilsynet om, hvor mange af de i Brug værende Beboelseslejligheder, der skønnes at være uegnede til Beboelse, maa det meddeles, at en talmæssig Opgørelse af dette Forhold ikke foreligger. Aarsagen til, at en saadan Opgørelse ikke kan foreligge, er den, at dens Forudsætning er en systematisk Undersøgelse af alle Byens Boliger inden for et vist Tidsinterval (f. Eks. et Aar), og vel er der ved Oprettelsen af Københavns Boligtilsyn vedtaget, at en saadan Undersøgelse skulde finde Sted (se vedlagte Beretning om Forarbejderne til et Boligtilsyn, Side 51), men det dertil nødvendige Personale er ikke ansat.

Som det vil fremgaa af de vedlagte Aarsberetninger samt ovennævnte »Forarbejder« Side 29—50, raader Boligtilsynet ikke desto mindre over et ikke uvæsentligt Materiale til Bedømmelse af de forhaandenværende Boligers hygiejniske Tilstand. Og da jeg er den eneste Tjenestemand, der kender disse Forhold af Selvsyn, skal jeg ikke undlade at besvare den højtærede Afdelings Forespørgsel med en skønsmæssig Talangivelse, idet jeg dog gør opmærksom paa, at det af mig angivne Antal paa Boliger, der bør kasseres, snarere er for lille end for stort.

Ved Undersøgelse af ca. 15 600 Boliger med efterfølgende Udfærdigelse af et Rids og Angivelse af de i »Forarbejder«, Side 56, nævnte Forhold, hvilket Materiale befinder sig i Boligtilsynets Arkiv, kan jeg udtale, at der i omtrent Halvdelen af Side- og Baghuse i den ældre Del af Byen kun findes Boliger, der er i Strid med Sundhedsvedtægtens Bestemmelser. Jeg behøver blot at nævne Gader som Klosterstræde, Studiestræde, Sct. Pederstræde, Teglgaaardsstræde, Smedens Gang, Vognmagergade, Landemærket, Suhmsgade, Holmsgade, Aabenraa, Adel- og Borgergade, Helsingørgade, Klerkegade, Rosengade, Torvegade, Amalgergade, Sofiegade, Dronningensgade, Sct. Annægade, Wildersgade, Absalonsgade, Eskildsgade, Saxogade, Birkegade, Korsgade, Skyttegade, Jægergade, Fiskergade, Rantzausgade, for at Paastandens Rigtighed vil være enhver Kender af københavnske Boligforhold indlysende.

Jeg vil anslaa det samlede Antal af Et- og To-Værelers Lejligheder, der burde kasseres som Menneskeboliger, til ca. 3 000 Stykker. Foruden disse Boliger burde alle de for Tiden beboede Lysthuse og Kolonihavehuse, der ikke kan opvarmes, forbydes som Bolig om Vinteren.

Ærbødigst

sign. **Holger Schmidt.**

Københavns Sundhedskommissions Overingeniør.