

Perioden tilvejebragte Antal. Ved Periodens Begyndelse Oktober Flyttedag 1914, fandtes imidlertid 2 565 ledige Lejligheder i København. Fradrages disse i det forannævnte Tal, naar man til, at *en Tilvækst i dette Øjeblik af ca. 3 000 Lejligheder skulde kunne genoprette den Boligstandard, som fandtes i København i 1914.*

Her overfor maa dog tages følgende Forbehold:

- 1) Den befolkningsmæssige Forskydning fra ugifte til gifte er kun medregnet for de 5 Aar, som direkte kan belyses indenfor den behandlede 9½ Aars Periode. Saafremt Udviklingen har været en tilsvarende i de øvrige 4½ Aar, vil dette svare til et yderligere øget Boligforbrug af ca. 1 500 Lejligheder.
- 2) I hele denne Periode har den normale Nedrivning af gamle usunde Boliger næsten helt været standset, og der ligger heri en betydelig Sænkning af Byens Boligstandard.
- 3) Der er set bort fra, at der selv med en saadan Tilvækst i Lejlighedernes Antal ikke vilde findes en ledig Lejlighed i København. Til en normal Reserve af ledige Lejligheder paa 3 pCt. af det samlede Lejlighedsantal, vilde yderligere kræves ca. 5 000 Lejligheder.

Andre foreliggende Oplysninger tyder da ogsaa paa, at det manglende Antal Lejligheder ligger betydeligt over de ovennævnte 3 000.

Foruden at der, som tidligere nævnt, den 31. Marts 1924 vilde udkræves 1 345 Lejligheder for at kunne stille egen Lejlighed til Raadighed for enhver af de under Kommunens Husvildforsorg værende Familier, foreligger der endvidere en Opgørelse over Antallet af Familier, der den 1. Februar 1923 var indlogeret hos andre Familier. Ved denne Opgørelse er kun medregnet saadanne indlogerede Familier, for hvilke Aarsagen til at indlogere sig hos andre med nogenlunde Sikkerhed kan regnes at have været Umuligheden af at faa en selvstændig Lejlighed. Saaledes er ikke medregnet ugifte eller separerede Kvinder med Børn boende hos Forældre, Slægtninge eller lignende. Ligeledes er ikke medtaget samboende Familier indkvarteret under Kommunens Husvildforsorg.

Antallet af Lejligheder i København med samboende Familier den 1. Februar 1923 var 5 007, og Antallet af Familier indlogeret i disse Lejligheder var 5 126. I de 5 007 Lejligheder boede ialt 10 133 Familier med 28 315 Personer eller 5,0 pCt. af Københavns Befolkning, nemlig 13 831 tilhørende de indlogerede Familier og 14 484 tilhørende Logiværternes Familier.

En ny Undersøgelse med Hensyn til samboende Familier vil blive foretaget den 5. November 1924 sammen med Folketællingen, og Resultatet af denne Undersøgelse vil antagelig kunne foreligge omkring Aarsskiftet.

Under den standende Diskussion om Bolignødens Omfang har ogsaa været inddraget Spørgsmaalet om, hvorvidt i det hele taget Antallet af overbefolkede Lejligheder og Antallet af de i disse Lejligheder boende Personer kan tages som en Maalestok for den herskende Bolignød. Der vil derfor være Grund til at klare sig den indbyrdes Forbindelse, der utvivlsomt for Tiden er til Stede mellem Bolignød og overbefolkede Lejligheder.

Begrebsmæssig har Tilstedeværelsen af overbefolkede Lejligheder i en By ikke nødvendig at være et Udslag af Bolignød. Storbyerne har i tidligere Tid haft en overordentlig stor Del af deres Befolkning boende i overbefolkede Lejligheder, samtidig med at der fandtes en stor Reserve af *ledige* Lejligheder. Dette har sin Forklaring i det samme Forhold, som kan være til Stede med Hensyn til andre Varer, at der kan være Overflod af Varer, samtidig med at en Del af Befolkningen savner det nødtørftigste. Aarsagen er, at den Pris, som de paagældende Befolkningslags økonomiske Forhold tillader dem at betale for Varerne, ikke svarer til de Priser, som Varerne under de herskende Samfundsforhold udbydes til. Saaledes ogsaa paa Boligomraadet: De økonomiske Forhold, som visse Dele af en Storbys Befolkning lever under, tvinger de paagældende til at bo under de Omstændigheder, som kendetegnes ved Begrebet »Overbefolkede Lejligheder«, selvom der maaske staa mange Lejligheder ledige i samme By, og Erfaringen viser, at Forhold som de her nævnte hidtil har været til Stede i saavel København som alle andre Storbyer. Man er herefter berettiget til at slutte, at et vist Antal Tilfælde af overbefolkede Lejligheder vil forekomme i København som Følge af Forholdet mellem visse Befolkningslags Købeevne og Lejens Højde for Beboelseslejligheder. Dette Antal overbefolkede Lejligheder, som under Hen-