

Bygninger. Det samme skal gælde med Hensyn til Lodder, der i Henhold til § 2 fraskilles til Oprettelse af Husmandsbrug. Politimesteren og Sognefogeden har Indseende med, at denne Bebyggelsespligt rettidig og paa behørig Maade opfyldes.

§ 4.

Ingen Ejendomsoverdragelse maa noteres i Grundbogen, forinden der fra Amtslandinspektøren foreligger Erklæring om, at Overdragelsen ikke er i Strid med denne Lovs Bestemmelser, eller at Landbrugsministereriet har meddelt den til Sagens Ordning nødvendige Dispensation.

Ingen Del af en Ejendoms Jordtilliggende maa særskilt bortfæstes eller for et længere Tidsrum end 10 Aar bortlejes, og intet hertil sigtende Dokument maa indføres i Grundbogen, medmindre det paagældende Grundstykke er fraskilt Ejendommen, og dette ved Erklæring fra Amtslandinspektøren godtgøres for Dommeren.

II. Jords Sammenlægning.

§ 5.

Landbrugsejendomme med et Tilliggende af 180 Daler Skyld (Reinertrag) maa ikke forøges med anden Jord, og Landbrugsejendomme med et Tilliggende af under 180 Daler Skyld maa kun forøges med anden Jord indtil denne Grænse, dog kan Ejendomme med et Tilliggende af under 16 ha forøges til 16 ha uden Hensyn til Skyldudbytte. Disse Bestemmelser skal ikke være til Hinder for, at en Ejendom med Landbrugsministeriets Tilladelse forøges med Jord fra en anden Ejendom udover den nævnte Grænse af 180 Daler Skyld, naar den Ejendom, hvorfra Jorden skilles, beholder et Skyldudbytte af mindst samme Størrelse som det, der hørte til den Ejendom, hvortil Jorden lægges. Landbrugsministeren skal derhos være bemyndiget til at fravige de nævnte Bestemmelser i Tilfælde, hvor det ved Udstykningen af en Ejendom til Husmandsbrug maatte vise sig, at et Jordstykke efter sin Beliggenhed og Beskaffenhed er mindre godt egnet til Oprettelse af selvstændige Landbrug.

Jorder, der ikke hører til Ejendomme, som falder ind under Bestemmelserne i Lov om Landbrugsejendomme, kan med ovennævnte Begrænsning frit sammenlægges og benyttes under et samlet Brug, og saadanne Jorder kan ogsaa med samme Begrænsning og med de af Forskrifterne om Husmandsbrug (jfr. § 7) følgende Indskrænkninger frit sammenlægges med og bruges under Ejendomme, som falder ind under fornævnte Lov.

§ 6.

Landbrugsministeren kan efter Kommunalraadets Anbefaling meddele Tilladelse til Sammenlægning af flere paa een Ejers Haand forenede Landbrugsejendomme, hvorved dog maa iagttages følgende:

Sammenlægningen maa kun omfatte højst 3 Ejendomme med et samlet Skyldudbytte (Reinertrag) af som Regel ikke over 45 Daler, dog saaledes, at Sammenlægning til en Størrelse af 4 ha, uanset Skyldudbytte, vil kunne tillades. Ejendommene maa være heldigt beliggende for samlet Drift og som Regel ligge i samme Kommune.

§ 7.

Husmandsbrug, der er underkastede Lovene om Oprettelse af Husmandsbrug (Nr. 323 af 22. Juni 1917, Nr. 537 og 557 af 4. Oktober 1919, jfr. Nr. 283 af 30. Juni 1922, og Nr. 81 af 29. Marts 1924), maa ikke forøges med anden Jord uden Landbrugsministerens efter Kommunalraadets Anbefaling meddelte Tilladelse.