

F. t. L. om kommunale Ejendomsskatter.

den dertil fornødne Promille af disse Ejendomme efter de gamle Regler afgiftspligtige Ejendomsskyldværdi.

Efter det foran anførte vil Beskatningen ifølge Forslagets Bestemmelser blive saaledes i de forskellige Grupper af Kommuner:

1) *København*. Ejendomsskylden ophæves; Areal- og Grundskatten nedfældes med de Beløb, hvormed de hvilede paa Ejendommene i Aaret 1924, undtagen for den Dels Vedkommende, der hviler paa Beboelsesbygninger, opførte efter 1. Juni 1916 med offentlig Støtte; der opkræves Grundskyld med mindst 7,5 pro mille og højest 15 pro mille.

I Skatteaaret 1923—24 udgjorde Københavns Ejendomsskatter følgende Beløb:

Grundskatten	3 847 000 Kr.
Arealskatten	4 898 000 —
Brolægningsafgift	107 000 —
Ejendomsskylden	2 395 000 —

Ialt... 11 247 000 Kr.

Efter Forslagets Minimumspromille(7,5) vil, da den afgiftspligtige Grundværdi i København efter 1924 Vurderingen anslaaes til 806 Mill. Kr., Provenuet af Skatterne blive:

Gammelskat	8 852 000 Kr. *)
Grundskyld	6 048 000 —

Ialt... 14 900 000 Kr.

Med 15 pro mille Grundskyld vil det samlede Ejendomsskattebeløb andrage 20,9 Mill. Kr.

Merindtægten af Ejendomsbeskatningen vil med samme Totalbeløb for Skatterne svare til ca. 7 pCt. af Personskatterne, hvis Grundskylden udskrives med 7,5 pro mille, og til godt 18 pCt., hvis Grundskylden udskrives med 15 pro mille, jfr. Tabel 9.

Til Belysning af Lovforslagets Virkning henvises iøvrigt til Tabel 10. Det vil heraf fremgaa, at Forslagets Beskatning til at begynde med vil give en mindre Skattelettelse for Højbebyggelsesejendomme paa billig Grund og til visse Typer af Byggeföreningsejendomme. Den overvejende Del af Forøgelsen i Ejendomsbeskatningen vil falde paa Strøgejendomme paa dyr Grund samt paa ubebyggede eller daarligt udnyttede Grunde.

2) *Købstæderne*. Ejendomsskylden ophæves; Grundskatten og Huskatten nedfældes med de Beløb, hvormed de hvilede paa hver enkelt Ejendom i Aaret 1924, undtagen for den Dels Vedkommende, der hviler paa Beboelsesbygninger, opførte efter

1. Juni 1916 med offentlig Støtte; der opkræves Grundskyld med mindst 7,5 pro mille og højest 15 pro mille.

I Skatteaaret 1922—23 udgjorde Købstædernes Ejendomsskatter, bortset fra de sønderjydske Købstæder, følgende Beløb:

Grundskat	404 000 Kr.
Husskat	2 798 000 —
Ejendomsskyld	1 516 000 —

Ialt... 4 718 000 Kr.

Efter Forslagets Minimumspromille(7,5) vil, da den afgiftspligtige Grundværdi i Købstæderne efter 1924 Vurderingen anslaaes til ca. 595 Mill. Kr., Provenuet af Skatterne blive:

Gammelskat	3 202 000 Kr.
Grundskyld	4 463 000 —

Ialt... 7 665 000 Kr.

Med 15 pro mille Grundskyld vil Ejendomsskatterne indbringe 12,1 Mill. Kr.

For Købstæderne vil Indførelse af 15 pro mille Grundskyld i Almindelighed svare til 10—15 pCt. af Personskatterne, jfr. Tabel 9.

Ogsaa her vil Forøgelsen i Ejendoms-skatterne væsentligst bæres af Ejendomme paa Byens Hovedstrøg og af ubebyggede eller daarligt udnyttede Grunde.

3) *Frederiksberg*. Den kommunale Ejendomsskyld ophæves, den i Lov Nr. 104 af 29. April 1913 omhandlede Ejendomsskat nedfældes med det Beløb, hvormed den hvilede paa hver enkelt Ejendom i Aaret 1924 undtagen for den Dels Vedkommende, der hviler paa Beboelsesbygninger, opførte efter 1. Juni 1916 med offentlig Støtte; der opkræves Grundskyld med mindst 7,5 pro mille og højest 15 pro mille.

I Skatteaaret 1922—23 udgjorde Frederiksberg Kommunes Ejendomsskatter følgende Beløb:

Grundskat	2 245 000 Kr.
Vejafgift	44 000 —
Ejendomsskyld	197 000 —

Ialt... 2 486 000 Kr.

Efter Forslagets Minimumspromille(7,5) vil, da den afgiftspligtige Grundværdi paa Frederiksberg efter 1924 Vurderingen anslaaes til 103 Mill. Kr., Provenuet af Skatterne blive:

Gammelskat	2 289 000 Kr.
Grundskyld	772 000 —

Ialt... 3 061 000 Kr.

Med 15 pro mille Grundskyld vil Ejendomsskatterne indbringe 3,8 Mill. Kr.

*) Heri medregnet fuld Arealskat.