

F. t. L. om Byplaner.

Adgang til Opmaaling.

§ 3.

Enhver Grundejer er forpligtet til at give Kommunen Adgang til at foretage de til Udarbejdelse af eller Kontrol med Byplaner fornødne Arbejder og til at lade de under saadanne Arbejder anbragte Mærker urørte.

Frelæggelse, Bekendtgørelse.

§ 4.

Før et Byplanforslag indsendes til Indenrigsministeriet, skal det fremlægges til offentligt Eftersyn i mindst tre Uger. Om Frelæggelsen skal der ske offentlig Bekendtgørelse paa den i Kommunen brugelige Maade, og Bekendtgørelsen skal angive Forslagets Omraade og fastsætte en Frist, ikke under 4 Uger fra Bekendtgørelsens Dato, for Adgang til at fremkomme med Indsigelser mod og Ændringsforslag til Forslaget. Endvidere bør Meddelelse om Frelæggelsen saavidt muligt tilsendes de af Forslaget berørte Grundejere, hvis Adkomst fremgaar af Pante- og Skøderegistrene, i de sønderjydske Amter af Grundbøgerne.

Fremkomne Indsigelser og Ændringsforslag, som ikke bliver taget til Følge af Kommunalbestyrelsen, skal medfølge Forslaget, naar dette indsendes til Indenrigsministeriets Godkendelse.

Virkning af Byplanforslag.

§ 5.

Saa snart den i § 4 omtalte Bekendtgørelse har fundet Sted, maa indtil videre intet Areal, der er omfattet af Planen, bebygges eller paa anden Maade anvendes i Strid med den, jfr. § 8, uden Kommunalbestyrelsens Samtykke; Kommunalbestyrelsens Nægtelse af saadant Samtykke kan indankes for Indenrigsministeriet.

Er Planen ikke godkendt inden et Aar fra Bekendtgørelsens Dato, bortfalder den heromhandlede Virkning af Bekendtgørelsen.

Med Hensyn til Arealer, der er beliggende i andre Kommuner, der modsætter sig Foranstaltningen, (jfr. § 1, 3die Stykke), indtræder den heromhandlede Virkning af Bekendtgørelsen kun, for saa vidt Indenrigsministeriet — for Sognekommunernes Vedkommende dog kun efter Indstilling af det paagældende Amsraad — maatte bestemme det.

Foreløbigt Forbud.

§ 6.

Efter Begæring af en Kommunalbestyrelse, som er i Færd med at udarbejde en Byplan, kan Indenrigsministeriet *nedlægge Forbud* imod, at en Ejendom, der kan ventes at blive omfattet af Planen, anvendes paa en Maade, der maa antages at komme i Strid med Planen. Saadant Forbud kan kun nedlægges for $\frac{1}{2}$ Aar ad Gangen.

Hvis det drejer sig om Ejendomme i en anden Kommune (§ 1, 3die Stk.), og denne er en Sognekommune, kan Forbudet mod Sogneraadets Protest kun nedlægges efter Indstilling af det paagældende Amsraad.

Tinglæsning m. m.

§ 7.

Umiddelbart efter, at Byplanen er godkendt, skal Meddelelse derom ved Kommunalbestyrelsens Foranstaltning bekendtgøres paa den i Kommunen brugelige Maade og tinglæses paa de af Planen omfattede Ejendomme; for Tinglæsningen erlægges intet Gebyr.