

Lejlighed til Flyttedagen, naar man fratager dem, som fik Lejen betalt af Kommunen med Fattighjælps Virkning. Der vilde herefter ganske vist ikke være nogen Reserve, men der bygges ogsaa i Sommer. Som det fremgaar af den stærke Efterspørgsel efter Svende, bygges der meget i Sommer, og der er endogsaa sket Henvendelse til Borgmesterkontoret i Odense, til Borgmesteren og Byraadet om, at Kommunen vilde standse sit Byggeri, for at det private Boligbyggeri kunde fremmes. Dette viser, at der er lige saa god Mulighed og jeg skulde tro bedre Mulighed for at faa Boligbyggeriet i Gang, naar vi ikke har en Huslejelov, end naar vi har en. Det viser sig i hvert Fald, at der ikke er fortvivlede Forhold i Odense, efter at Huslejenævne nu har været ophævet i 2 Aar.

Huslejen i Odense er fra Oktober 1922 til Oktober 1923 gennemsnitlig steget med i alt ca. 14 pCt. Der har været foretaget Optællinger i 5 Gader, der i det væsentlige, ja saa godt som udelukkende er Beboelsesgader, og i disse Gader — de 3 ældre, de 2 nyere — er Huslejen i samme Tidsrum forhøjet med gennemsnitlig ca. 12,9 pCt. Det er jo ikke Tal, der virker afskrækkende. Der har altsaa ikke gennemsnitlig været nogen urimelig Huslejeforhøjelse. Jeg tør ogsaa sige, at der ikke har været særlig mange Opsigelser, thi i Odense er der vel snarere færre, der flytter til Flyttedagen, end der var før Krigen.

Johannes Jensen: Jeg vil gerne takke den højtærede Indenrigsminister for Besvarelsen af de 2—3 Spørgsmaal, jeg stillede ham. Jeg maa rigtignok, hvad angaar Svaret paa det første af Spørgsmaalene: at saavel Ministeren selv som Ministeriet interesserede sig stærkt for Vinterbyggeriet, og den Forklaring, den højtærede Minister gav af Vinterbyggeriets Fortrinlighed: at det stod lige saa højt som Sommerbyggeriet, sige om den første Del af Besvarelsen, at den ikke tilfredsstillede mig, fordi det, der interesserede mig, og det, jeg egentlig spurgte om, var, om der er en Mulighed for, at man her i København lige saa vel som i Provinsbyerne kunde faa Vinterbyggeriet i Gang. Det er ikke nok, at man interesserer sig for det, og det er muligt, at den højtærede Indenrigsminister og Ministeriet ikke kan gøre synderligt for at faa det i Gang. Imidlertid er det dog muligt, at man ved at samarbejde med andre og faa andre til at virke i den Henseende kan faa det i Gang. Jeg tror, det er en væsentlig Betingelse for, at man i København kan

komme paa lige Fod med os andre med Hensyn til Boligantallet.

Vedrørende Boliglaanene og det arkitektoniske henviste den højtærede Minister til de gældende Love og de gældende kgl. Anordninger. Ja, dem kender jeg, men det forholder sig virkelig saaledes med Hensyn til Laanenes Udbetaling, at i mange Tilfælde gaar der et halvt Aar, ja endog 3 Fjerdingaar, inden Pengene kommer, og dette virker som en betydelig Fordyrelse af Byggeriet. Jeg henstiller paa ny, at man paa en eller anden Maade ser at faa Forholdene ordnet saaledes, at Udbetaling kan ske samtidig med Udbetaling af Kreditforeningslaanene eller i hvert Fald umiddelbart efter.

Den højtærede Indenrigsminister lovede at søge Oplysninger angaaende det enkelte Tilfælde, jeg nævnte, hvor en Mand havde faaet Afslag paa sin Ansøgning om Statslaan til et Boligbyggeri med den Motivering, at man ikke længere gav Tilskud til Huse af den Type. Jeg takker naturligvis for det Tilsagn, men jeg maa sige, at det har egentlig ikke været min Mening at fremsætte nogen Klage over det Kontor eller den Arkitekt, som har haft med Sagen at gøre. Hovedhensigten med min Udtalelse var at faa den højtærede Indenrigsminister og Rigsdagen til at gaa ind paa den Betragtning, jeg mener er rigtig, at hvis man for Alvor vil fremme Byggeriet, maa man indrette det saaledes, at der er saa faa Forsinkelser og saa lidt Omsvøb som muligt; saa maa man indrette Forholdet, som det var, før Staten greb ind, at man nøjedes med de almindelige Lovbestemmelser og de lokale Vedtægter og sagde: naar en Bygning er opført i Henhold til gældende Love og lokale Vedtægter, vil vi fra Statens Side ikke indvende noget mod den ud fra arkitektoniske Hensyn. Den højtærede Indenrigsminister tilføjede, at det kunde være i den paagældendes egen Interesse, at den Arkitekt, der er herinde paa Kontoret, gav Anvisning paa Forbedring. Ja, det er muligt, men Forholdet er jo næsten altid det, at den, der vil bygge, danner sig sit eget Billede af, hvordan hans Hus skal se ud, og hvis han kan faa en Arkitekt til at tegne det, saaledes som han vil have det, og hvis Bygningen i øvrigt opføres efter de gældende Love og Vedtægter, burde han egentlig have Lov til at opføre den, uden at Staten eller en anden Arkitekt kommer og siger, at man vil foretrække en anden Byggemaade eller en anden Arkitektur, som man synes bedre om. Det afgørende maa dog være, at den Mand, der bygger