

Den 1. Marts 1924 fandtes der Huslejenævn i følgende 38 Byer: Aarhus, Aalborg, Horsens, Randers, Vejle, Esbjerg, Fredericia, Kolding, Helsingør, Nakskov, Slagelse, Haderslev, Roskilde, Holbæk, Silkeborg, Rønne, Næstved, Nyborg, Frederikshavn, Korsør, Sønderborg, Nykøbing M., Aabenraa, Middelfart, Kalundborg, Skive, Nørresundby, Køge, Hobro, Vordingborg, Brønderslev, Ringsted, Faaborg, Lemvig, Sæby, Stege, Frederiksværk, Ebeltoft.

Der mangler Indberetning fra Hjørring.

Boliglovens § 18, der angaar Foranstaltninger over for Ejer eller Lejer af ubeboede Lejligheder, har i 1923 været anvendt i 24 Provinsbyer, og i disse Kommuner er der i 1923 i 243 Tilfælde fra Kommunalbestyrelsen givet Paabud om Ibrugtagen af ubeboede Lejligheder. Kun i 7 Tilfælde har det været nødvendigt for Kommunen selv at overtage ubeboede Lejligheder til Udleje.

I 14 Provinsbyer har Kommunalbestyrelsen i Henhold til Boliglovens § 19 besluttet, at Gyldigheden af de af Huslejenævnene tidligere meddelte Tilladelser til Fremleje uanset kontraktmæssige Bestemmelser skulde forlænges til 1. Maj 1924.

I 15 af de 38 Byer, der havde Huslejenævn pr. 1. Marts 1924, nemlig: Helsingør, Slagelse, Haderslev, Holbæk, Rønne, Næstved, Korsør, Sønderborg, Nykøbing M., Aabenraa, Kalundborg, Skive, Nørresundby, Brønderslev og Stege, har Kommunalbestyrelsen i Henhold til Boliglovens § 4 Nr. 7 truffet Beslutning om Foranstaltning mod Udlejning til Tilflyttere fra andre Kommuner. Disse Foranstaltninger omfatter som Regel kun Beboelseslejligheder; i Næstved og Kalundborg gælder de dog ogsaa for Forretningslokaler uden Beboelse.

Landkommunerne.

Af Landkommuner, der havde Huslejenævn, foreligger der Indberetning fra 190. Der mangler Indberetninger fra 5 af de Kommuner, der tilsendtes Spørgeskema. Af de 190 Kommuner havde de 55 en bymæssig Bebyggelse med over 1 000 Indbyggere. Da der er en betydelig Forskel mellem disse Kommuner med større bymæssige Bebyggelser og de mindre Landkommuner med Hensyn til Boliglovens Anvendelse, er i nedenstaaende Oplysninger, der gælder for samtlige de Landkommuner, fra hvilke der foreligger Indberetning, de tilsvarende Tal for de Kommuner, der rummer en større bymæssig Bebyggelse, anført i Parentes.

Af de 190 (55) Landkommuner ophævede de 120 (20) Huslejenævnene pr. 1. Juni 1923, og der fandtes herefter *Huslejenævn i 70 (35) Landkommuner*.

Af disse 70 (35) Kommuner havde kun 4 (4) særlige Forretningslokale-nævn, men i 28 (17) andre Kommuner var Sager vedrørende Forretningslokaler uden Beboelse henlagt under det almindelige Huslejenævn.

I 38 (22) af de 70 (35) Kommuner var Boliglovens § 30 i Kraft, saaledes at det var forbudt uden Kommunalbestyrelsens Samtykke at anvende Beboelseslejligheder til Forretningslokaler.

Boliglovens § 18 angaaende Foranstaltninger overfor Ejere og Lejere af ubeboede Lejligheder var i Kraft i 19 (12) Kommuner, og der er givet Paabud om Ibrugtagen af ialt 49 (35) Lejligheder. I 10 (2) Tilfælde har det været nødvendigt for Kommunen selv at overtage ubeboede Lejligheder til Udleje.

I 24 (13) er det besluttet at lade tidligere af Huslejenævnet givne Tilladelser til Fremleje være gyldige indtil 1. Maj 1924 uanset kontraktmæssige Bestemmelser.

20 (9) af de 70 (35) Landkommuner, der havde Huslejenævn pr. 1. Marts 1924, har i Henhold til Boliglovens § 4 Nr. 7 truffet Beslutning om Foranstaltninger mod Udlejning til Tilflyttere fra andre Kommuner. Kun i 2 Kommuner (Søllerød og Glostrup) omfatter disse Foranstaltninger ogsaa Forretningslokaler uden Beboelse.