

til 1. Maj 1924; saadan Beslutning skal træffes inden 1. Juni 1923. For Opsigelse af Fremlejetagere gælder tilsvarende Bestemmelser som fastsat i § 8 A.

Hvis en Lejer og hans Husstand for længere Tid end 2 Maaneder fraflytter Lejligheden og fremlejer eller fremlaaner denne uden Ejerens Billigelse og uden en i Henhold til foranstaaende endnu gældende tidligere Tilladelse fra Nævnet, kan Ejeren fordre Lejemaalet hævet straks.

§ 20.

Kommunalbestyrelserne er berettigede til for at tilvejebringe statistisk Materiale angaaende Boligforholdene at paalægge Husejerne at indberette, naar Lejemaal opsiges eller anden Ophørsgrund indtræder, med Angivelse af Lejlighedens eller Lokalets Art og Størrelse samt Tidspunktet, fra hvilket det bliver ledigt; paa samme Maade skal Anmeldelse ske, naar Lejemaal indgaas. Kommunalbestyrelserne kan endvidere paalægge Lejere, hvis Lejemaal ophører, at indberette, om og i bekræftende Fald i hvilken Kommune de har indgaaet Lejemaal om en ny Lejlighed, ligesom det kan paalægges Personer, der indgaar Lejemaal om Huslejlighed i vedkommende Kommune, at give Oplysning og Indberetning om deres senest forudgaaende Lejemaal. Indberetningerne skal ske inden 14 Dage efter, at Opsigelse (Udlejning) har fundet Sted, medmindre vedkommende Kommunalbestyrelse fastsætter en anden Frist; Formen for Indberetningerne fastsættes af Kommunalbestyrelsen.

Paa Forlangende skal en Ejer tillige, saa vidt muligt, oplyse, hvilke Udlændinge der har Bopæl i Ejendommen, forsaavidt disse er kommet her til Landet efter den 1. August 1914.

§ 21.

Bestemmelserne i Lovene Nr. 72 af 23. Februar 1917, Nr. 589 af 30. November 1917, Lov Nr. 401 af 30. Juli 1918 og Lov Nr. 598 af 31. Oktober 1919, jfr. Lov Nr. 479 af 10. September 1920, finder vedblivende Anvendelse, naar vedkommende under Loven henhørende retsstiftende Handlinger har fundet Sted forinden den 1. April 1921.

Lov Nr. 150 af 1. April 1921 finder Anvendelse, naar den retsstiftende Handling har fundet Sted mellem 1. April 1921 og 1. Maj 1923, dog at de ved Lov Nr. 168 af 1. Maj 1922 indførte Ændringer har Gyldighed, naar den retsstiftende Handling har fundet Sted mellem 1. Maj 1922 — for Opsigelser og for Indgaaelse af nye Lejemaal dog 5. April 1922 — og 1. Maj 1923.

§ 22.

I de Kommuner, hvori Nævn opretholdes efter 1. Juni 1923, bortfalder Husleje-regulering ved Huslejenævn (denne Lovs Kap. I) den 1. Maj 1924; vedkommende Kommunalbestyrelse kan dog som gældende for Tiden fra Nævnsinstitutionens Ophør til 1. Maj 1925 vedtage Indførelse i Kommunen af de i nedennævnte Kap. II. ommeldte kommunale Kontrolforanstaltninger. Fra den 1. Maj 1925 bortfalder enhver Form for Huslejeregulering, ogsaa den sidstnævnte Kontrol.

Den i foranstaaende Stykke omhandlede Frist for Huslejenævnenes Ophør kan for Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner efter de paagældende Kommunalbestyrelseres Beslutninger forlænges til 1. Maj 1925. Disse Kommunalbestyrelser kan derefter beslutte, at de kommunale Kontrolforanstaltninger skal gælde et Aar efter Huslejenævnenes Bortfald.

Kap. II. Kommunale Kontrolforanstaltninger med Lejeforhold.

§ 23.

I Kommuner, i hvilke hidtil nedsatte Nævn i Medfør af denne Lov ophører at bestaa fra 1. Juni 1923, kan Kommunalbestyrelsen vedtage som gældende for Tiden indtil 1. Maj 1924:

at der henholdsvis for Beboelseslejligheder og for Forretningslokaler ikke maa finde Lejeforhøjelse Sted for saadanne Lejligheder eller Lokaler, som har været omfattet af Bestemmelserne i nærværende Lovs Kap. I.

at der for de nævnte Lejligheder og Lokaler ikke kan afgives Opsigelse fra Ejers Side før efter 1. April 1924, respektive 1. April 1925, og for Storkøbenhavns Vedkommende eventuelt 1. April 1926. Herfra dog undtaget Opsigelser i Henhold til § 8 A., 4de Stykke.