

ladt ham at tage, ikke er 30 pCt. højere end den Leje, der svarede den 1. August 1914. Saafremt denne Betingelse ikke godtgøres at være til Stede, afviser Overnævnet Sagen.

Til Bedømmelse af Afvisningsspørgsmaalet kan Overnævnet indhente Oplysninger paa den Maade, det finder formaalistjenlig. Naar en Klage afvises efter fornævnte Bestemmelser, kan det paalægges Klageren at udrede et passende Beløb i Sagsomkostninger, hvilket Beløb tilfalder Statskassen.

Naar en Klage ikke afvises, indkalder Overnævnets Formand Parterne og giver samtidig det Nævn, hvis Afgørelse paaankes, Meddelelse om Klagen og Underretning om Tid og Sted for det Møde, hvori den paaankede Sag agtes behandlet. Nævnet er da pligtigt at stille de Oplysninger om Sagen, hvoraf det maatte være i Besiddelse, til Raadighed for Overnævnet, om det af Nævnet eller Overnævnet skønnes fornødent saaledes, at et eller — i Tilfælde af, at Kendelsen ikke har været enstemmig — eventuelt flere Medlemmer giver personlig Møde ved Sagens Foretagelse.

Begæring om Omstødelse af en Afgørelse af et Huslejenævn — derunder ogsaa et Fremlejenævn og et Forretningslokalenævn — paa Grund af paastaaet Overskridelse af Nævnets Kompetence eller Tilsidesættelse af Lovens Bestemmelser kan — uden Hensyn til foranstaaende Betingelser — indgives til Overnævnet inden 14 Dage, efter at Afgørelsen er meddelt vedkommende Part. Overnævnet kan — ligeledes uden Hensyn til fornævnte Betingelser — henvise en af et Huslejenævn afgjort Sag til fornyet Behandling af Nævnet.

- B. For Københavns og Frederiksberg Kommuner nedsættes et fælles Overnævn, bestaaende af 5 af Overpræsidenten i København i Forening med Amtmanden over Københavns Amt udnævnte, i de paagældende Kommuner boende Personer, nemlig en retskyndig Formand og 4 med Bolig- og Husleje forhold kendte Medlemmer, hvoraf de 2 skal være Husejere og de 2 Lejere (jfr. § 2).

Samtidig udnævner de fornævnte Myndigheder 5 Suppleanter, der hver for sig skal fyldestgøre samme Betingelser som det Medlem, for hvem han er Suppleant.

- C. Udenfor København og Frederiksberg nedsættes et Overnævn for hvert Amt. Saadanne Overnævne bestaar af 5 af vedkommende Amtmand udnævnte, indenfor Amtet boende Personer, nemlig en retskyndig Formand og 4 med Bolig- og Husleje forhold kendte Medlemmer, hvoraf de 2 skal være Husejere og de 2 Lejere (jfr. § 2).

Samtidig udnævner Amtmanden 5 Suppleanter (jfr. B.).

- D. Til Medlemmer af de under B. og C. omhandlede Overnævne — bortset fra Formanden — kan enhver Kommunalbestyrelse i de under Overnævnets Virksomhedsomraade hørende Kommuner, i hvilke Nævn er nedsat, foreslaa indtil 2 Personer — Kommuner med over 30 000 Indbyggere dog indtil 3 Personer — for hvert Medlem og for hver Supleant, der skal udnævnes. De i Amtet — henholdsvis i København og Frederiksberg — værende Grundejer- og Lejerorganisationer har Ret til hver at stille Forslag om lige saa mange Personer, som skal vælges. Med Indstillingen skal hver Organisation fremsende Meddelelse om sit Medlemsantal. Valget træffes da blandt de saaledes af Kommunerne eller Organisationerne foreslaaede.

- E. Overnævnenes Medlemmer skal opfylde Betingelserne for at kunne fungere som Medlemmer af et Huslejenævn. Overnævnene fastsætter selv deres Forretningsgang og Tid og Sted for Møderne. Udgifterne ved Overnævnene afholdes af Statskassen, derunder Honorarer til Formænd og Sekretærer, Dagpenge og Rejsegodtgørelse til Overnævnenes Medlemmer og de Nævnsmedlemmer, der giver personlig Møde i Overnævnet, alt efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse.

Overnævnenes Kendelse, der saa vidt muligt skal afsiges umiddelbart efter det sidste Møde, hvori Sagen er foretaget, er endelig og kan hverken paaklages til administrativ eller juridicel Myndighed. Overnævnet kan derimod selv paa Begæring eller af egen Drift genoptage og eventuelt omgøre sin Kendelse.

Overnævnet kan, forsaavidt Indankningen skønnes ganske ubegrundet, paalægge den paagældende Part at betale saavel Modparten som det offentlige Sagsomkostningerne med et af Overnævnet fastsat Beløb. Beløbene kan inddrives ved Udpantning.

Viser det sig ved en Opsigelsessags Behandling i Overnævnet, at det Tidspunkt, til hvilket Fraflytning ifølge en godkendt Opsigelse skal ske, er forløbet, eller at den mellem Parterne aftalte Frist er væsentlig forkortet paa Grund af den Tid, Nævnsbehandling har taget, kan Overnævnet uden Hensyn til Lejekontraktens