

Jord, der kan være Spørgsmaal om, er særdeles god Jord, naar man tager alle Forhold i Almindelighed i Betragtning, kasseret et ret betydeligt Antal Lodder som ikke egnede paa Grund af, at deres Kvalitet og Beliggenhed ikke var tilstrækkelig god, eller de ikke var saadan indrettede, at de kunde afvandes paa passende Maade; og jeg vil haabe og tro, at det har man ogsaa gjort andre Steder. Naar der udtrykkelig staar i Loven, at Kommissionerne er forpligtede til at paase, at Lodderne, hvis de ikke er beliggende ved offentlig Vej, faar Vejret, saa er der vel ikke saa forfærdelig meget at sige til, om det er Udmarksjord, hvis Lodden er vel dyrket. Men saa vidt jeg forstod, var det, det ærede Medlem ankede over, det, at der blev oprettet Husmandsbrug paa Jord, som ikke en Gang var ordentlig opdyrket, og hvis det er rigtigt, er det en alvorlig Anke mod den Administration, der har været foretaget.

Det ærede Medlem Hr. Ulrich talte om de udmærkede Betingelser, der fandtes i den nuværende Lov. Det var navnlig Bestemmelsen i Loven af 4. Oktober 1919 om, at de paagældende skal være 25 Aar, som det ærede Medlem var ked af nu blev opgivet; det ærede Medlem mente, at den burde blive staaende og ogsaa indføres i den anden Lov. Jeg tror ikke, det ærede Medlem har Ret. Jeg tror nok, at det var paa min Foranledning, at dette Tal udgik af den gamle Husmandslov. Vi havde nemlig Erfaring for, at der kunde findes enkelte, som ikke var fyldt 25 Aar, for hvem det var om at gøre at erhverve sig en saadan Lod for at kunne stifte Hjem, Folk, som var fuldt udviklede og dygtige nok til at indgaa i saadan Virksomhed, og saa kunde jeg ikke forstaa, hvorfor de skulde afvises. Jeg forstod, at det ærede Medlem gik ud fra, at naar det nu skulde være Fuldmyndighedsalderen, som vi jo har nedsat til 21 Aar, saa vilde det blive pur unge Mennesker, og saa vilde de træde hindrende i Vejen for, at ældre og mere dygtige kunde komme til. Jeg maa sige, at saa har det ærede Medlem heller ikke megen Tillid til de Mænds praktiske Forstaaelse, som arbejder i Kommissionerne, for hvis han havde det, vilde han forstaa, at det kun er i Undtagelsestilfælde, at unge Mennesker bliver taget med, Tilfælde, hvor det virkelig er forsvarligt og rigtigt. Derfor bør vi ikke, som det ærede Medlem foreslaar, nøjes med en Dispensationsbestemmelse for Ministeren; det ærede Medlem skal hellere hilse den foreslaaede Forandring som det Fremskridt, den i Virkeligheden er.

Idet jeg henstiller de Betragtninger og de Forslag til Ændringer, jeg her har fremsat, til den højtærede Ministers og Udvalgets velvillige Overvejelse, skal jeg anbefale disse Sager til videre Behandling.

Bording: I Modsætning til det ærede Medlem, der nys talte, det ærede Medlem Hr. Mads Larsen, som nærmest optraadte i Anledning af Udtalelser, som hans Partifælle det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen havde fremsat, vil jeg gerne fremsætte nogle Bemærkninger, ikke i Anledning af Udtalelser, der er fremsat af min Meningsfælle det ærede Medlem Hr. Olufson, hvis Udtalelser fra denne Talerstol jeg fuldt ud kan anerkende, men i Anledning af Udtalelser, der er fremsat af det ærede Medlem Hr. Stengaard-Kirkegaard. Dette ærede Medlem sagde i Gaar, at alle Landbrugere, Husmænd saavel som Gaardmænd, var interesserede i, at vi havde høje og stigende Priser paa Landbrugsprodukter og paa Ejendomme og Jord. Det ærede Medlem kan maaske have Ret — det skal jeg villigt erkende — i, at vi, som for Tiden er i Besiddelse af Ejendommene, kan have en øjeblikkelig Fordel af stigende Ejendomspriser; men derfor er det ikke sikkert, det er retfærdigt. At vi, der f. Eks. for en Snes Aar siden tilfældig har overtaget Ejendommene, og som har oplevet den mægtige Opgangstid, den Højkonjunktur, der har været i de 20 Aar, har en øjeblikkelig Fordel af, at vore Ejendomme er blevet dobbelt saa meget værd i de 20 Aar, ja, det er naturligvis rigtigt, det har vi, men om det er retfærdigt, er et andet Spørgsmaal. At en Ejendom, som en Mand har overtaget for 30 000 Kr. for 20 Aar siden, nu er 60 000 Kr. værd, kan jeg ikke se nogen som helst Retfærdighed i. Og selv om vi, der nu har Ejendommene, har en Fordel, er det heller ikke sikkert — tværtimod, det er nærmest det modsatte —, at det er til Fordel for de kommende Ejere. Ungdommen, som skal optage Arbejdet efter os, vil blive vanskeligere stillet, fordi Ejendomspriserne er kommet saa højt op, som de er. Adgangen til Jord vil blive vanskeligere, jo højere Jordprisen bliver. Jo højere den bliver, des mere afhængig bliver det danske Landbrug af Kapitalen. Jo mere Ejendomspriserne stiger, des flere Prioriteter faar vi paa vore Ejendomme.

I Statistiske Efterretninger, Hæfte Nr. 34 for 1922, er det oplyst, hvorledes Prioritetsbehæftelsen af Landejendomme er foregaaet i de sidste Aar. Det blev oplyst, at i 1909 hvilede der paa dem en Prioritetsgæld