

§ 12.

Lejehuse med særlig matrikuleret Jord (herunder ogsaa saadanne, hvor kun Jorden har været taget i Fæste) kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter denne Lov. Hertil kan udenfor den i § 11 anførte Sum anvendes indtil 500 000 Kr., hvoraf de sidst prioriterede to Femtedele af Laanesummen udredes af Stats-Laanefonden, medens den øvrige Del af Laanesummen tilvejebringes af Statskassen, men er det forbeholdt Finansministeren ved skadesløs Transport at overdrage de herfor til Statskassen udstedte 1ste Prioritetsobligationer til „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“ efter Reglerne i § 11, 3die Stykke.

Andragender om Erhvervelsen af Lejehuse som Husmandsbrug afgøres af vedkommende Amtskommission.

§ 13.

Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899, 22. April 1904, 30. April 1909, 13. Juni 1914 og 22. Juni 1917 med senere Tillægslove oprettet Husmandsbrug kan paa derom fremsat Begæring faa Tillægslaan til stedfunden

- a. Erhvervelse af Jord til Husmandsbrugets Udvidelse,
- b. Opdyrkning af raa Jord, naar Opdyrkningen er foregaaet efter den oprindelige Vurderings Afholdelse, eller saadan gennemgribende Jordforbedring, f. Eks. Dræning, hvorved Ejendommens Værdi paaviselig er forøget, samt til
- c. Udvidelse af Stald- og Ladebygning, som maatte anses for nødvendig efter Ejendommens Udvidelse eller forbedrede Kulturtilstand.

Tillægslaanet beregnes til $\frac{9}{10}$ af det Beløb, hvormed Husmandsbrugets Laanværdi (jfr. § 7) er forøget. Er Husmandsbruget oprettet i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899, 22. April 1904, 30. April 1909 eller 13. Juni 1914, kan Tillægslaanet dog ikke overstige det Beløb, der svarer til Forskellen mellem 9 000 Kr. og tidligere modtagne Laan. Er Husmandsbruget oprettet efter Loven af 22. Juni 1917 eller senere Tillægslove, kan Tillægslaanet ikke overstige det Beløb, der svarer til Forskellen mellem 12 000 Kr. og tidligere modtagne Laan.

Tillægslaanet, der udredes af Stats-Laanefonden, forrentes med $4\frac{1}{2}$ pCt. aarlig og afdrages i samme Tidsrum som Hovedlaanet.

Saadanne Tillægslaan kan, efter nærværende Lov, kun ydes een Gang for alle og kommer forlods dem til gode, som ikke tidligere har erholdt Tillægslaan, samt Opdyrkere af Hede og raa Jord.

Andragender om Tillægslaan indgives til og afgøres af Amtskommissionen og behandles i øvrigt efter de i §§ 7—10 indeholdte Regler. Til Ydelsen af Tillægslaan efter nærværende Paragraf kan der anvendes indtil 1 250 000 Kr. af den i Lovens § 11 ommeldte Sum.

Tillægslaan i Henhold til denne Paragraf kan ogsaa ydes til Betaling af Afløsningssummer for Grundbyrder, naar vedkommende Nyder har fremsat Begæring om Afløsning i Henhold til Loy om Afløsning af Grundbyrder af 28. September 1918.

§ 14.

Laantagernes Ydelser udredes halvaarsvis. Ønsker en Laantager at udbetale større Afdrag i en enkelt Termin, skal dette tillades, naar Afdraget mindst udgør 50 Kr. De i § 6, 2det Stykke, omhandlede Afgifter betales halvaarsvis paa samme Tid og paa samme Sted som Ydelserne til Statskassen. For disse Afgifter saavel som for Statskassens Krav haves Udpantningsret.