

CXII.

Forslag til Lov

om

Landbrugsejendomme.

(Fremsat i Folketinget den 14. Marts 1924 af Landbrugsminister *Madsen-Mygdal*).

§ 1.

Til Landbrugsejendomme efter denne Lov henregnes alle Statshusmandsbrug samt enhver Ejendom paa $1\frac{1}{2}$ ha geometrisk Maal eller derover, hvis Jordtilliggende helt eller delvis anvendes til Frembringelse af Landbrugs- eller Havebrugsprodukter eller til Frugt- eller Frøavl, og som er eller efter den hidtidige Lovgivning skulde være forsynet med Bygninger, hvorfra Jorden drives, uden Hensyn til, om Ejendommens Jorder udgør en Del af et Matrikulsnummer (Artikelnummer) eller i Matrikulen er anført under eet eller flere Matrikulsnumre (Artikelnumre).

Dog skal Præstegaarde og Landbrugsejendomme, der er givne i Brug til Statens eller Kommunernes Tjenestemænd, ikke være underkastede denne Lovs Bestemmelser.

§ 2.

Enhver bestaaende Landbrugsejendom saavel som enhver Landbrugsejendom, der oprettes efter denne Lovs Ikrafttræden, skal opretholdes som selvstændigt Brug og være forsynet med Bygninger og Beboere, som driver Jorden fra de paagældende Bygninger, saaledes at ingen Del af Arealet indgaar i en anden Ejendoms Sædskifte eller Markinddeling.

Saafernt Bygningerne paa en Landbrugsejendom paa Grund af Ildsvaade eller af anden Aarsag helt eller delvis ødelægges, er Ejeren pligtig til af genopføre de til Ejendommens Drift fornødne Bygninger eller foretage den fornødne Udbedring af Skaden inden 2 Aar efter, at Ødelæggelsen har fundet Sted.

De paa en Landbrugsejendom værende Bygninger skal holdes forsvarligt brandforsikrede i et af Justitsministeriet anerkendt Brandforsikringssselskab, og Udbetaling af Brandskadeerstatning uden Byggepligt maa ikke finde Sted uden Landbrugsministeriets Samtykke.

§ 3.

De i § 2 omhandlede Forpligtelser paahviler vedkommende Landbrugsejendom som reel Hæftelse forud for alle Hæftelser af privatretlig Oprindelse.