

hævdet at kunne opnaa en meget betydelig Forhøjelse af Lejeindtægten af Ejendommen. Den paagældende Ejendom er en meget smuk, fra det 18. Aarhundrede stammende Patriciergaard, efter Bygningssynets Udtalelse ubetinget den smukkeste og fornemste af Tønders mange smukke gamle Ejendomme, og Ministeriet har derfor ligesom det særlige Bygningssyn anset det for i højeste Grad ønskeligt, at der ikke foretages saadanne Forandringer, at Bygningens Karakter ændres. Da Bygningens Beliggenhed paa Byens Hovedgade er særdeles god, har det imidlertid ikke kunnet bestrides, at Ejeren ved Byggeförandringer vilde kunne gøre Ejendommen mere indbringende, og Ministeriet har derfor fundet det rimeligt, at der ydes den paagældende nogen Erstatning for det Tab, han saaledes lider ved ikke at kunne forandre Bygningen. Ejeren, hvis Krav oprindelig lød paa 30 000 Kr., har under de senere Forhandlinger bl. a. tilbudt, at Sagen kunde ordnes saaledes, at Staten yder Ejeren et Laan paa 37 000 Kr. mod Pant efter den nuværende Prioritet paa 33 300 Kr. Laanet paa 37 000 Kr. forrentes med 4 pCt. p. a., men afdrages ikke. Staten skal til enhver Tid have Forkøbsret for 70 300 Kr., og Staten skal derhos overtage den ydre Vedligeholdelse.

Denne Ordning har Ministeriet ment at kunne tiltræde, og efter at Folketingets Finansudvalg i Skrivelse af 25. April 1923 havde givet sin Tilslutning dertil, er Sagen ordnet i Overensstemmelse hermed, saaledes at Udgiften til det nævnte Laan er afholdt paa forventet Tillægsbevilling for indeværende Finansaar. Beløbet 37 000 Kr. søges i Henhold hertil bevilget under nærværende Konto.

Til 45 a. Forhøjelsen med 743 000 Kr. hidrører fra, at man paa Budgettet for 1923—24 ikke har ment at kunne postere mere end ca. 500 000 Kr. som Afdrag paa Kontoen »Rentefri Laan« med særligt Henblik paa Amortisationen af de Arbejdsløshedskasserne tilstaaede rentefri Laan, der sker ved Indeholdelse i de aarlige Tilskud til Kasserne, hvilke Tilskuds Størrelse man ikke har kunnet forudse.

Ved en pr. 1. Januar 1924 foretagen Opgørelse af den samlede Konto »Afdrag paa Statsaktiverne« har det imidlertid vist sig, at der som Afdrag paa Laan til Arbejdsløshedskasser er indgaaet et tilsvarende Beløb som Aaret forud, hvorfor den samlede Konto vil kunne forhøjes som anført.

Til 47 og 48. Ved Lov Nr. 563 af 4. Oktober 1919 om Lens, Stamhuses og Fideikommisgodsers samt de derhen hørende Fideikommiskapitalers Overgang til fri Ejendom er der hjemlet Majoratsbesidderne Ret til at overtage Besiddelserne til fri Ejendom mod blandt andet til Statskassen at betale en nærmere bestemt Afgift, der kan erlægges enten i rede Penge eller i Obligationer efter disses Værdi.

Af Majoraterne er fra 1. April 1923 indtil 1. November s. A. indbetalt.

1. Kontant.....	1 551 110 Kr. 61 Ø.
2. I Kreditforeningsobligationer eller andre Effekter, til de forskellige Kurser, ialt til Værdi.....	4 777 292 — 75 —
3. Panteobligationer til Værdi.....	2 153 732 — » —
4. Som vedhængende Renter af Effekter og Panteobligationer.....	53 062 — 73 —
5. Ved Salg af Domænejord i Sønderjylland.....	16 665 — » —
	<hr/>
	8 551 863 Kr. 09 Ø.

Dette Beløb føres derfor herved til Indtægt.

Da de indgaaede Beløb i Henhold til § 2 i den citerede Lov skal henlægges under Finansministeriet til en særlig Fond (Jordfonden), hvis Midler skal anvendes til Jord-erhvervelse eller til Udlaan til mindre Jordbrugere, søges det anførte Beløb herved overført til Jordfonden.

Til 49. Se Anmærkningen til § 3.

Til 50. Indtægt ved Salg af Byggelaansobligationer udstedte i Henhold til Lov Nr. 479 af 10. September 1920 og Lov Nr. 150 af 1. April 1921.

Ved de nævnte Love er der forbeholdt Statskassen med Statens Garanti at overdrage de i Henhold til disse Love udstedte 2den og 3die Prioritetsobligationer til Kongeriget Danmarks Hypotekbank til en mellem Parterne aftalt Kurs.

I Henhold hertil er i indeværende Finansaar i Tiden fra April til Oktober 1923 inkl. overdraget til Hypotekbanken Obligationer til samlet paalydende Værdi 4 045 335 Kr. til Kurs 95,7 pCt., saaledes at der herved er indgaaet..... 3 871 385 Kr. 60 Ø.