

den Begunstigelse, som Staten efter nævnte Love ved Ydelsen af Byggelaan giver Nybyggerne, uforholdsmæssig og unødvendig stor.

Ved at sætte Størrelsen af det forrentningspligtige Beløb op, vil man modvirke Spekulation i de paagældende Ejendomme, og paa den anden Side vil Omsætteligheden, der af Hensyn til, at Brugenes Overgang fra mindre velegnede Købere til bedre kvalificerede ikke bør være vanskeligere end nødvendig, blive lettet derved, at der ikke i saa stor Udstrækning som nu ved Ejendommenes Overdragelse vil blive Spørgsmaal om at forhøje det forrentningspligtige Beløb eller opsige Byggelaanet.

Forlængelsen af Afdragsfriheden fra 3 til 5 Aar sker af Hensyn til Nybyggeren, for hvem en saadan Forlængelse vil være af stor Betydning, idet han altid begynder med smaa Midler og som Regel ikke vil naa at faa sin Ejendom i fuld Drift indenfor et Tidsrum af 5 Aar, jfr. herved at der ogsaa efter Husmandsloven af 22. Juni 1917 er indrømmet Afdragsfrihed i 5 Aar.

ad § 2.

Der opnaas ved den anførte Bestemmelse Ensartethed i Betingelserne for at faa Jord efter den ældre Husmandslov og efter Lovene af 4. Oktober 1919.