

ad § 9.

I denne Paragraf er indsat en Bestemmelse om, at der saa snart Laansøgeren har faaet tinglæst Skøde paa Jordlodden, kan udbetales et Forskudslaan paa indtil 6 500 Kr. til Betaling af Købesummen for Jorden. Under den nugældende Ordning, hvor der ofte hængaar lang Tid mellem Jordkøbet og Laanets Udbetaling efter den endelige Afsyning af Bygninger, maa Nybyggeren hjælpe sig med et midlertidigt Laan, der sædvanligvis er ret kostbart, saaledes at en ikke helt ringe Del af hans Egenkapital medgaar til Renteomkostninger i Byggetiden. Naar det heromhandlede Forskud kan lydes, vil Nybyggeren i økonomisk Henseende være mere uafhængig, og hans Stilling vil være stærkere saavel ved selve Jordkøbet som ved Forhandlinger med Haandværkerne angaaende Bygningernes Opførelse.

ad § 10.

Vedrørende Forrentning og Afdrag af Laanet er det fundet ønskeligt, at der opstilles ensartede Betingelser i økonomisk Henseende for Laantagerne, hvad enten disse søger Laan efter nærværende Lov eller efter Lov Nr. 557 af 4. Oktober 1919. Under de nuværende Betingelser er der i

saa Henseende en ret betydelig Forskel, der imidlertid vil være ophævet, saafremt de i denne § foreslaaede Bestemmelser i Forbindelse med en samtidig foreslaaet Ændring af Lov Nr. 557 af 4. Oktober 1919, der forhøjer den rentepligtige Del af Byggelaanet fra 6 000 Kr. til 8 000 Kr., bliver vedtaget. Der vil herefter ikke findes anden Forskel mellem Laantagerne end den ved selve Lovene hjemlede principielle Forskel, hvorefter Jordbrugeren efter Loven af 4. Oktober 1919 ikke udreder nogen kontant Købesum for Jorden, men forrenter dennes Værdi efter periodiske Vurderinger, medens Jordbrugeren efter denne Lovs Bestemmelser erhverver Jorden mod en kontant Købesum, til hvis Udredelse der ydes ham Statslaan.

ad § 11.

De i denne § indførte Ændringer er nødvendiggjorte ved de i § 10 givne Bestemmelser vedrørende Forrentning og Afdrag.

ad § 12.

I denne § er indsat en Bestemmelse om, at Andragender om Erhvervelse af Lejehuse alene afgøres af den paagældende Amtskommission.