

Hvis Erklæringen herom bliver bekræftende, skal dette ved Auktionarius meddeles forud for Tvangsauktionen, og Staten har i saa Tilfælde Forkøbsret til Ejendommen til det højeste Auktionsbud. Men denne Forkøbsret skal for at være gyldig gøres gældende inden 14 Dage efter Auktionen.

§ 4.

I det Omfang, i hvilket Efterspørgselen efter Jord til Oprettelse af mindre Landbrug ikke kan fyldestgøres i Henhold til Bestemmelserne i §§ 2—3, kan Jord af Staten eksproprieres fra større Landejendomme paa følgende Betingelser:

Ekspropriationen kan til Oprettelse af nye Brug kun foretages fra Landejendomme med en Jordskyldsværdi af over 50 000 Kr., og som tillige har et Tilliggende af mere end 50 ha Ager og Eng. Ekspropriationen skal fortrinsvis finde Sted overfor Jord, der ikke udnyttes forsvarligt; den maa kun gøres gældende med Hensyn til Jordarealer, hvis Adskillelse fra Hovedlodden efter Nævnets Skøn ikke virker skadelig for Ejendommens Drift, ligesom den ikke maa formindske en Gaards Areal saaledes, at Resten efter Nævnets Opfattelse kommer til at staa i Misforhold til Avlsbygningerne.

Fra Ejendomme med et Tilliggende paa 50—75 ha Land maa ikke eksproprieres mere end 10 pCt. og fra større Ejendomme ikke over 25 pCt. af Arealet, medmindre Restarealet desuagtet vilde blive over 100 ha Ager og Eng, i hvilket Tilfælde Arealet kan nedbringes hertil.

§ 5.

Under Iagttagelse af de i § 4, 2det Stykke, nævnte Betingelser i øvrigt kan der dog ogsaa fra Landejendomme, der falder under den i nævnte Stykke angivne Grænse, eksproprieres til Udvidelse af et bestaaende Brug, naar dette ikke efter sin Størrelse skønnes at være i Stand til at ernære en Familie ved dennes eget Arbejde, medens dette skønnes at ville blive Tilfældet, saafremt Andragendet om Ekspropriation imødekomes. Ekspropriationen kan dog i disse Tilfælde ikke forlanges til Udvidelse af Huse med Jordtilliggende af under $\frac{1}{2}$ ha Land, og der kan kun eksproprieres saa meget, at den samlede fremtidige Ejendom ikke overstiger et Areal, der svarer til 7 ha Land middelgod Jord, medmindre Landbrugsministeren, hvor særlige Udstykningsforhold gør sig gældende, giver Dispensation for denne Bestemmelse.

Fra Gaarde under 25 ha Ager og Eng maa der efter denne Bestemmelse ikke eksproprieres, fra Gaarde mellem 25 og 30 ha ikke mere end 10 pCt., fra Ejendomme mellem 30 og 50 ha Land ikke over 20 pCt., fra 50—75 ha Land ikke over 25 pCt. og fra større Ejendomme ikke over $33\frac{1}{3}$ pCt., medmindre Restarealet ved de ifølge §§ 4 og 5 foretagne Ekspropriationer desuagtet vilde blive over 100 ha Land, i hvilket Tilfælde Arealet kan nedbringes hertil.

§ 6.

Til Erhvervelse af de i § 1 nævnte Byggepladser med Havelod skal vedkommende Kommunalbestyrelse, saafremt de ledige Beboelseslejligheder i det sidste Aar maatte have udgjort mindre end 5 pCt. af samtlige til Beboelse egnede Lejligheder i Kommunen, være berettiget til at forlange det til Efterspørgselen svarende Areal eksproprieret. Ved Beregningen af Arealets Størrelse maa kun rent undtagelsesvis bebygget Grund, Gaardsplads og indhegnet Oplagsplads eller opdyrket Have medregnes.