

retholdelse af Nævn *frafaldtes* efter Forslag af det samlede Udvalg med Tilslutning af Indenrigsministeren.

I Betænkningen udtaler Venstres Medlemmer, at de „mener, at Bestemmelsen i § 1, Afsnit III., om $\frac{2}{3}$ Majoritet i Kommunalbestyrelsen for Nævnenes Opretholdelse er velbegrundet ud fra den Betragtning, at Nævnenes Bortfald nu bør være det naturlige, hvor ikke ganske særlige Grunde taler derimod“. Da denne Betragtning imidlertid ikke har fundet tilstrækkelig Tilslutning i Udvalget, har man ikke ønsket at fastholde denne Bestemmelse. De Konservative udtaler i Betænkningen, at de har tiltraadt Bestemmelsens Bortfald „ud fra den Betragtning, at Opretholdelsen af kvalificeret Majoritet vil medføre et unødigt Modsætningsforhold mellem Ejere og Lejere og samtidig skabe Undtagelsestilfælde, hvor man gaar bort fra den sædvanlige Opfattelse af kommunalt Selvstyre“. Af Indenrigsministeren udtaltes ved 2. Beh., at han „med ikke særlig stor Sorg“ havde set dette Ændringsforslag vinde Flertal.

Dernæst vedtoges en Ændring i den foran gengivne Bestemmelse i Lovforslagets Kautelregler vedrørende Varsel for Opsigelser, idet denne Bestemmelse ændredes til at lyde saaledes, »at der for de nævnte Lejligheder og Lokaler ikke kan afgives Opsigelse fra Ejerens Side før efter 1. April 1924 respektive 1. April 1925 og for Storkøbenhavns Vedkommende eventuelt 1. April 1926. Herfra dog undtaget Opsigelser i Henhold til Lov Nr. 150 af 1. April 1921 § 8 A., 4de Stykke«, og der føjedes til det paagældende Afsnit følgende Bestemmelse: «Lejeforhøjelser eller Opsigelser, der finder Sted i Strid med nærværende Afsnits Bestemmelser, er ugyldige, og Overtrædelser af nærværende Afsnits Bestemmelser straffes i Henhold til Lov Nr. 150 af 1. April 1921 § 48, ligesom nævnte Lovs § 49 finder tilsvarende Anvendelse«. — Som før omtalt vedtoges efter Forslag af Flertallet, at Afviklingen for *Storkøbenhavns* Vedkommende yderligere udskødes et Aar, idet der indsattes en Bestemmelse, saalydende: »Den i foranstaaende Stykke omhandlede Frist for Huslejenævnenes Ophør kan for Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner efter de paagældende Kommunalbestyrelseres Beslutninger forlænges til 1. Maj 1925. Disse Kommunalbestyrelser kan derefter beslutte, at de kommunale Kontrolforanstaltninger skal gælde et Aar efter Huslejenævnenes Bortfald«. — Efter Forslag af hele Ud-