

Laanet udbetales i 5 pCt. rentebærende, statsgaranterede Kasseobligationer, som amortiseres ved Udtrækning i højst 73 Halvaar og altsaa udstedes af Statsboligfonden og udsendes gennem Hypotekbanken. Umyndiges og andre under offentligt Tilsyn staaende Midler kan anbringes i disse Obligationer, som Boligfonden gennem Hypotekbanken eventuelt kan søge afsat i større Mængde i Ind- og Udland, naar Markedet synes gunstigt for Salg; i saa Fald udbetales Laanet kontant efter dets Kursværdi. *Det samlede Beløb af Ullaan* fastsættes af Indenrigsministeren og Finansministeren i Fællesskab, med Tilslutning af Rigsdagens Finansudvalg.

*En Betingelse* for, at Laan kan ydes er, at *Kommunen paatager sig Garanti* for Halvdelen af det Tab, som Boligfonden eventuelt maatte lide med Hensyn til det paagældende Laan.

Gennem sidstnævnte Bestemmelse søger man at tilvejebringe i saa vid Udstrækning, som det overhovedet er muligt, Sikkerhed for et Byggeri, som er sundt og som maa anses for nødvendigt, medens Kommunernes Risiko i væsentlig Grad lettes i Sammenligning med, hvad hidtil har været Tilfældet, idet man hidtil har krævet Kommunens Garanti for det hele Laanebeløb.

2. Indenrigsministeren bemyndiges ved Lovens § 5 til efter Samraad med Rigsdagens Finansudvalg at fastsætte, at Renter og eventuelt Afdrag for en forud fastsat Periode kan *eftergives eller Henstand* med deres Erlæggelse tilstaaes Laantageren for Statskassens Regning, naar det skønnes, at Byggepriserne (Huslejeniveauet) eller andre særlige Omstændigheder gør dette fornødent. Det saaledes eftergivne Beløb eller det, hvormed der er givet Henstand, *kan ikke overstige i alt 10 pCt. af Ejendommens Anskaffelsessum*, og Eftergivelsen er ordentligvis betinget af, at der af vedkommende Kommune ydes et lige saa stort Beløb til Ejendommen.

Om forannævnte § 5 udtalte Indenrigsministeren ved Lovens 1ste Behandling i Landstinget (Sp. 242): Jeg ønsker at sige, at der herigennem ikke under nogen Form er givet et ubetinget Tilsagn om saadan Støtte. Det, man derigennem har villet give, er en Forsikring imod den Risiko, som kan blive Følgen af et Fald i Byggepriserne, men en Forsikring, overfor