

fra Stat og Kommune til Boligbyggeriet — alene for Statskassens Vedkommende i Tiden fra 10. September 1920 til April 1922 ca. 22 Mill. Kr. Statstilskud og ca. 25 Mill. Kr. Statslaan — kunde undgaas, var der af et af Indenrigsministeren i Januar 1922 nedsat Udvalg udarbejdet et Forslag om Financiering af Boligbyggeriet; men Forslaget vandt ikke Tilslutning fra alle Sider i Udvalget. I et nyt af Indenrigsministeren i Juni 1922 nedsat Udvalg, hvori Rigsdagens daværende 5 Partier samt Københavns og Frederiksberg Kommuner og Købstadforeningen var repræsenteret, opnaaedes der Enighed om et Lovforslag, som Indenrigsministeren fremsatte i Folketinget i indeværende Samling. Lovforslaget vedtoges *enstemmigt* i *Folketinget* med nogle mindre væsentlige Ændringer (se nedenfor pag. 143), og *Landstinget* vedtog det ligeledes *enstemmigt* i Folketingets Affattelse.

1. Loven gaar ud paa, at der oprettes en *Statsboligfond* under Bestyrelse af Indenrigsministeriet, som kan yde Laan mod oprykkende sekundær Prioritet i vedkommende Ejendom\*). (Det er en Forudsætning, at foranstaaende Prioriteter tilvejebringes i størst muligt Omfang). *Laanet* gennem Boligfonden *maa ikke overstige*  $\frac{4}{10}$  af Pantets Anskaffelsessum og i Forbindelse med de foranstaaende Prioriteter ikke overstige 85 pCt. af Anskaffelsessummen, idet Indenrigsministeren dog bemyndiges til ganske undtagelsesvis, hvor der er særlige Forhold til Stede, som gør en Hensyntagen ønskelig, at gaa op til 90 pCt. af Anskaffelsessummen. *Renteydelsen* af Boligfondens Obligationer fastsættes til 6 pCt. af Laanets oprindelige Størrelse, hvorefter 5 pCt. er Rente af det til enhver Tid skyldige Beløb, Resten Afdrag. (Boligfondslaanet vil derigennem blive afdraget i ca. 36 Aar). Til en Reserve- og Administrationsfond skal ydes 1 pro mille halvaarlig.

Saaframt Indenrigsministeren skønner, at Laantageren ikke opfylder Vilkaarene for Laanets Ydelse, kan Laanet opsiges med et halvt Aars Varsel. Ved Salg af Ejendommen forfalder Laanet til Statsboligfonden, medmindre Statsboligfonden samtykker i, at den nye Ejer overtager Laanet.

\*) Man har ikke medtaget den tidligere Lovgivnings Begrænsning, at Boligerne skulde være beregnet for den mindre bemidlede Del af Befolkningen, idet det undertiden vil kunne være ønskeligt til Forbedring af Boligsituationen at yde Støtte udover den nævnte Begrænsning.