

slaget lyder, saaledes som det altsaa maa forstaaes, kan der tænkes to Tilfælde med disse — skal jeg kalde dem Boligfondsobligationer. Det ene er, at Hypotekbanken eller Boligfonden, eller hvad man nu skal sige, udbyder dem i samlet Masse og søger at faa den bedst mulige Pris for dem, det andet, at Laantageren faar Obligationer for det Laan, der ydes ham; det er altsaa ganske det samme Forhold som ved et Kreditforeningslaan, hvor Laantageren faar Kreditforeningsobligationer. Nu vil jeg gerne spørge den højtærede Indenrigsminister, om han egentlig har nogen Forestilling om, hvad det er, der her vil ske. Hvor stort Laanet vil blive, kan man sikkert ikke have nogen Vished for. I Anmærkningerne til Lovforslaget er der anført et Eksempel — som jeg maa antage er givet paa den Maade, at man skal støtte sig til det —, hvorefter der i det hele tænkes at kunne opføres Bygninger for en Sum af 120 Millioner — jeg tror, det var den ærede Ordfører for Socialdemokratiet, der mente, at det var dog det mindste Beløb, der kunde være Tale om, og at Statens Laan derfor ogsaa var det mindste —, og det gøres op til, hvad der er ganske rigtigt, at der vil blive udstedt Kasseobligationer til et Beløb af 48 Mill. Kr. Kasseobligationerne skal nemlig være $\frac{4}{10}$ af Anskaffelsessummen. Her er da Spørgsmaal om $\frac{4}{10}$ af 120 Millioner, saaledes maa jeg forstaa det. Der udstedes altsaa Kasseobligationer for 48 Millioner. Skal det nu ske paa een Gang? Skal der paa een Gang kastes for 48 Millioner 5 pCt. Obligationer paa Markedet? Saa vil jeg sige, at det er en meget vanskelig Sag. Der staar ganske vist i Lovforslaget, at der kan være Tale om at sælge disse Obligationer i Udlandet. I Øjeblikket kan der imidlertid ikke sælges Obligationer andre Steder end i de Forenede Stater — jeg tror ikke, den højtærede Indenrigsminister vil sige mig imod —, og hvad Kurs kan der saa i dette Tilfælde opnaas? Hvilken Kurs vil der i Øjeblikket kunne opnaas for 5 pCt.s Obligationer i de Forenede Stater? Efter min Mening en ret lav Kurs, naar jeg skal gaa ud fra, hvad vi har set med de Laan, Staten har optaget i de Forenede Stater, for det var Laan med 6 pCt.s Obligationer, der alligevel, som vi alle ved, kom under Pari. Dernæst er der nogen Vanskelighed ved at afsætte saadanne Obligationer, som ikke er rene Statsobligationer, i de Forenede Stater. Ved Undersøgelser, som i sin Tid er blevet foretaget med Hensyn til Afsættelse af Hypotekbankobligationer i Amerika, viste der sig mange

Vanskeligheder derved. Jeg vil her indskyde, at man kunde have tænkt sig, at Hypotekbanken overtog disse Obligationer uden Mellemed af Boligfonden — i og for sig behøves et saadant Mellemed slet ikke —, men det har den Vanskelighed, at saa maatte man udvide Hypotekbankloven, thi i Øjeblikket kan Hypotekbanken ikke overtage den Slags Obligationer, det giver Loven ikke Ret til. Men jeg siger altsaa, at Hypotekbankobligationer har man ikke kunnet afsætte i Amerika af den Grund, at man derovre, skønt der i Virkeligheden er en Statsgaranti, ikke vilde anerkende denne for saa god, som man forlangte. Nu vil jeg indrømme, at der jo for disse Boligfondsobligationer, hvis Amerikanerne forstaa det tilstrækkeligt — og det er der vel ingen Tvivl om —, er Statsgaranti. Men paa den anden Side, hvilken Kurs vil man opnaa?

Der kan ogsaa være Spørgsmaal om at anbringe Obligationerne paa det indenlandske Marked. Det er sikkert, at Statsobligationer i Øjeblikket staar højt. For saa vidt kunde man gaa ud fra, at man kan afsætte disse 5 pCt.s Obligationer endogsaa til Pari. Men jeg tror, man skal tage sig meget i Agt for en saadan Anskuelse, thi i det Øjeblik, man begynder at bombardere Markedet med Obligationer, er det ikke saa sikkert, at Kursen holder. Her er først Tale om disse Obligationer, men efter de Meddelelser, som den højtærede Finansminister har givet Offentligheden gennem Forhandlinger i Finansudvalget og i Folketinget, kan man forudse, at den højtærede Finansminister vil maatte kræve Optagelse af et nyt Statslaan. Det er jo mærkværdigt, at et saa udmærket Finanstyre som det nuværende faar et saa sørgeligt Resultat, men det synes virkelig at være saadan, at man vist maa regne med denne Mulighed som ret nærliggende. Hvis der nu skal optages et Statslaan paa en 50 Mill. Kr. — og mindre kan det vel neppe være, jeg skal ikke kunne nævne Tallet, maaske den højtærede Indenrigsminister kan nævne, hvad Regeringen tænker paa i saa Henseende — altsaa, hvis det skulde være omkring 50 Mill. Kr., og det er dog ikke urimeligt at antage, saa vil ogsaa det trykke Kursen, og der vil ikke være Tvivl om, at det vil være vanskeligt at anbringe andre Obligationer ved Siden af, i alt Fald hvis der skulde tænkes paa et samlet Udbud.

Men hvis man saa gaar den anden Vej, som Lovforslaget jo aabner: at lade Laantageren faa Obligationerne og sælge dem i det aabne Marked, ja, saa vil jeg tro, at