

anledning hidtil har indtaget, er denne, at man har staaet og lokket og sagt: Naar I bygger, faar I et Tilskud eller som nu ved den sidste Ordning en Financiering af op til 80—90 pCt. — ligesom I faar Skattelempler og Begunstigelser —, medens man med den anden Haand har staaet og truet og sagt: Ikke blot de gamle Grundejere maa underkaste sig visse Bestemmelser, men vi maa i Virkeligheden ogsaa have baandlagt de nye Ejendomme, om end dette ikke er sket i saa stærk en Grad som for de gamle Grundejendommens Vedkommende. Denne Stilling kan Staten ikke vedblivende indtage. Man maa vælge, om man vil paatage sig den Opgave at sørge for Boliger her i Landet, eller om man vil stile imod at vende tilbage til de gamle Tilstande, hvor det private Initiativ varetog dette Spørgsmaal og gjorde det godt og billigt. Man maa træffe et Valg i saa Henseende, og jeg tror for mit Vedkommende, at man hurtigst naar dette ved at fastsætte en bestemt Frist, indenfor hvilken den ekstrordinære Lovgivning paa Boligvæsenets Omraade, som man nu i de senere Aar har været inde paa, bortfalder. Under Hensyn til, at det er Tanken med det foreliggende Lovforslag, at det bliver den sidste Huslejelov, hvilket alle maa være klare over, vil jeg gerne anbefale Forslaget, idet jeg dog forbeholder mig at stille Forslag om, at det henvises til en kort Udvalgsbehandling.

C. F. Sørensen: Den 13. Marts i Aar, altsaa i Dag for en Maaned siden, fremsatte Indenrigsministeren i Folketinget Forslag til Lov vedrørende Boligforholdene. Det er endnu paa dette Tidspunkt, da Lands-tinget behandler Forslaget, ikke et Døgn siden, at tredie Behandling af nærværende Forslag blev sluttet i det høje Folketing. Eftersom dette Forslag er i saa frisk Erindring gennem en Maaneds Behandling i Folketinget, tre grundige Behandlinger, hvor der er talt meget og refereret meget i Pressen, og eftersom Indenrigsministeren og det ærede 8de Medlem for 5te Kreds (Johannes Jensen) har beskæftiget sig i større eller mindre Grad med Enkeltheder i det foreliggende Forslag, finder jeg det ikke formaalstjenligt at komme ind paa Enkeltheder i Forslagets Paragraffer, som jo da ogsaa foreligger trykt for Tingets Medlemmer og er dem alle fuldt ud bekendt. Jeg kunde derimod have Lyst til at gøre en Del Bemærkninger angaaende Boligforholdene i al Almindelighed.

Jeg har den Opfattelse, at nu, da vi staar overfor et Forslag, som skal være

en endelig Afslutning paa eller Afvikling af Boliglovene, er det nødvendigt her i det høje Ting at gøre en Del Bemærkninger dette Forhold vedrørende, for at det ikke skal kunne siges af noget Medlem af dette høje Ting, at vedkommende ikke er blevet gjort bekendt med Forholdene, som de i Virkeligheden er. Naar jeg siger dette, er det jo ikke, fordi jeg tror, at ærede Medlemmer af det konservative Folkeparti og af Venstre ikke skulde have beskæftiget sig med Interesse med dette Spørgsmaal, men naar jeg siger det, er det, fordi jeg er vidende om, hvorledes store Dele af disse to store Partiers Medlemmer er blevet vildført af den Presse, som tolker og refererer dette Anliggende for de to Partiers Medlemmer.

Spørgsmaalet om Boliglove eller, som det i det Afsnit af Boliglovgivningen, vi behandler i Øjeblikket, jo rettelig hedder, Huslejereguleringslove er særlig gennem de senere Aar blevet behandlet ud fra to Opfattelser, nemlig Opfattelsen Bolignød eller Ikke-Bolignød. Der findes i dette Land og da særlig i vort Lands Købstads- og Hovedstadskommuner et overvældende Flertal af Mennesker, som ved af dyrekøbt Erfaring, at der er Bolignød i dette Land og da særlig i Byerne. Denne store Del af Befolkningen har derfor med Interesse fulgt Boliglovgivningen og kræver vedblivende, saa længe Bolignøden er til Stede, Boligreguleringslovgivningen opretholdt til Beskyttelse for den langt overvejende Del af Befolkningen i Byerne. Modsat denne store Del af Befolkningen i Byerne findes der en lillebitte Brøkdal i Byerne, som ikke mener, der er nogen Bolignød, en lille Brøkdal, som højt kan drives til at erkende, at hvis der er Bolignød, saa er det en kunstig Bolignød; men der findes en anden Del af Befolkningen, som vel nok er i Flertal ude omkring i Landets Landkommuner, og som har den Opfattelse, jeg sigtede til før, at der overhovedet ingen Bolignød er, hvorfor man ikke behøver at beskæftige sig med det Spørgsmaal. Denne Opfattelse er næret, som jeg sagde, af den Presse, som betjener de to Partiers Medlemmer, og af de Repræsentanter baade paa Ting og ude i Kommunerne, som tolker denne økonomiske og politiske Opfattelse, og det er denne Opfattelse, som nu her i Rigsdagen har givet sig Udtryk i det Forslag, som er fremsat af den højtærede Indenrigsminister.

Den højtærede Indenrigsminister kommer nu til Rigsdagen og gør en tredie Opfattelse gældende, idet den højtærede Indenrigsminister siger dels i sine Taler, dels