

Besigtigelse, og ved denne var de paagældende Embedsmænd nærværende og gav Statsrevisorerne fornøden Vejledning og Oplysning.

Statsrevisorerne besaa Domænegaardene Trommesgaard og Bramsgaard ved Christiansfeld og Rønhave og Ertebjerg paa Als. Endvidere: Amtmandsboligen og Statsseminariet i Haderslev, Løgumkloster Kirke, Statsseminariet og Statsskolen i Tønder, Amtmandsboligen med flere Embedsboliger i Sønderborg samt det derværende Statshospital og Krigsinvalideskolen sammesteds. Endvidere besaa Statsrevisorerne forskellige Statsejendomme paa Bornholm, saaledes det af Staten ved Hammeren indkøbte Areal, Hammerhavnen, Hammershus Slotsruin, samt Stier, anlagte langs en Del af Bornholms Klippekystr, navnlig paa Østsiden, til Brug for Redningsvæsenets Mandskab, og i Rønne Tøjhusarsenalet, Amtmandsboligen og Kommandantboligen. Endvidere besøgtede Statsrevisorerne Christiansø.

Angaaende de foretagne Besigtigelser har Statsrevisorerne i Betænkningen afgivet en udførlig Beretning, hvortil henvises (se Side XXXIV—XXXVI). De slutter Beretningen med at udtale, „at de ved den nu afsluttede Besigtigelse som Helhed har modtaget det Indtryk, at der fra de paagældende Myndigheders Side anvendes megen Omhu paa at holde Statens Ejendomme i en passende og forsvarlig Stand, og at der i Almindelighed vaages over, at de hertil medgaaende Beløb holdes indenfor rimelige Grænser.“

Udvalget tager disse Udtalelser til Efterretning.

VI. Statens faste Ejendomme.

Statsrevisoratet for 1920—21 har gennem Statsministeriet udbedt sig en samlet Oversigt over: 1) Hvilke Statsejendomme der administreres under de forskellige Ministerier, den for disse Ejendomme ansatte Ejendomsskyldværdi, Ejendommens Udnyttelse (til offentlig eller privat Brug) og Lejeindtægten af Ejendommene, deri anslaaet Værdi af Tjenesteboliger. 2) De af Staten i private Ejendomme lejede Lokaler til Kontorbrug, Tjenesteboliger m. v. samt Lejeudgifter for saadanne.

I Anledning af de nævnte Forespørgsler har Statsrevisoratet modtaget en Mængde Materiale, som det mener for en stor Del er af betydelig Interesse, men som paa den anden Side fremtræder saa uensartet og udviser saa store Lakuner, at det ikke vil kunne danne Grundlaget for den Generaloversigt, som Statsrevisorerne kunde have ønsket at uddrage.

Da en samlet Opsummering af *Statens Kapitalværdi af faste Ejendomme* saaledes ikke har kunnet foretages ved Hjælp af det indsamlede Materiale, har Statsrevisoratet udarbejdet en Oversigt over Statens faste Ejendommers Værdi uden Fradrag af Prioritetsgæld, væsentligst paa Grundlag af Statsregnskabet for 1920—21 (se Betænkningen Side XXXIX til XLI), og naar paa dette Grundlag til en Sum af over 800 Mill. Kr., men erkender samtidig, at de anførte Værdiangivelser allerede er forældede, ligesom der siden Udarbejdelsen af Statsregnskabet 1920—21 er erhvervet adskillige nye Ejendomme. Oversigten viser imidlertid — bemærker Statsrevisorerne —, at det er en overordentlig stor Kapitalværdi, Staten har staaende i fast Ejendom, og Prioritetsgælden, som ikke er fradraget i Oversigten, er i Forhold til den samlede Sum ganske underordnet. — *Statsrevisorerne mener, at det vistnok vilde være ønskeligt, om der fremtidig til Statsregnskabet føjedes et særligt Statusbilag omfattende en samlet Opsummering af Statens faste Ejendommers Brutto-Værdi.*

Udvalget slutter sig hertil.