

Flertallet af Huslejenævnets Medlemmer (Lejerrepræsentanterne og Formanden) ønsker Loven forlænget. Lejerrepræsentanterne ønsker den forlænget uden Ændringer, medens Formanden mener, at der uden større Betænkelse kan indrømmes Ejeren en lettere Adgang til Opsigelse i saadanne Tilfælde, hvor han indenfor passende Grænser ønsker at udvide sin egen Bolig ved Inddragning under denne af tilstødende Dele af en Lejebolig, eller hvor han forpligter sig til at udleje den paagældende Lejlighed til en anden i Kommunen boende Familie.

Ejerrepræsentanterne ønsker principielt Loven ophævet, men kan subsidiært slutte sig til Formandens Forslag om udvidet Adgang til Opsigelse.

*Haderslev.* Byraadet har vedtaget at anbefale, at Lovens Bestemmelser vedrørende Beboelseslejligheder forlænges et Aar med den Ændring, at Forhøjelsesprocenten forhøjes fra 25 til 50 pCt. for Lejligheder, hvor Vedligeholdelsen paahviler Lejeren, og fra 35 til 55 pCt. for Lejligheder, der vedligeholdes af Ejeren, saaledes at disse Procenter tillægges Lejeafgiften pr. 1. August 1914. Lovens Bestemmelser angaaende Forretningslokalenævn ønskes ophævet fra 1. April 1923.

Af Huslejenævnets Medlemmer har Ejerrepræsentanterne stemt for Lovens Ophævelse, medens Lejerrepræsentanterne har stemt for dens Forlængelse. Formanden undlod at stemme.

Samtlige Forretningslokalenævnets Medlemmer med Undtagelse af en, der undlod at stemme, anbefaler Ophævelsen af Nævnet for Forretningslokaler uden tilliggende Beboelse.

*Roskilde.* Byraadet har vedtaget at udtale, at det ikke ønsker Gyldigheden af Huslejelovens Bestemmelser forlænget udover 1. April 1923.

Huslejenævnets Medlemmer er enige om, at Huslejelovgivningens bør fortsættes, dog saaledes, at den efterhaanden afvikles. Der foreslaas følgende Ændringer i den ny Lov: En Opsigelse kan kun forkastes af Nævnet, naar et Flertal paa mere end en Stemme udtaler sig derfor. Forhøjelsesprocenterne i § 6 A. II. Stk. ændres fra 35 og 25 pCt. til henholdsvis 50 og 40 pCt.

Indenfor Forretningslokalenævnet er der Flertal for at udtale sig mod en yderligere Forlængelse af Huslejeloven.

*Holbæk.* Byraadet ønsker Huslejeloven forlænget.

Af Huslejenævnets Medlemmer ønsker Ejerrepræsentanterne Lovens fuldstændige Ophævelse. Lejerrepræsentanterne ønsker Huslejeloven forlænget for 2 Aar, saaledes at den føres tilbage til den Affattelse, Loven havde i 1921. Formanden slutter sig til Lejerrepræsentanternes Standpunkt, idet han anser »den nugældende Huslejelo for ufyldstgørende, hvis Lejeforholdene skal kunne reguleres paa en sund og tilfredsstillende Maade«. Formanden paapeger navnlig »den uheldige Bestemmelse i Lovens § 3, 2. Stk. om, at der skal  $\frac{4}{5}$  Majoritet til for at omstøde en Lejekontrakt i et nyt Lejeforhold, samt det for Lejerne uheldige i, at Loven kun gælder for et Aar ad Gangen, idet Lejerne af Frygt for Lovens Ophør ofte gaar ind paa ubillige Lejeforhøjelser, som ifølge § 3, 1. Stk. er undtagne Nævnet«.

*Hjørring.* Byraadet har med 9 Stemmer mod 5 vedtaget at udtale Ønsket om Lovens Forlængelse med følgende Ændringer: »Nævnene kan ikke træde i Funktion, medmindre en af Parterne begærer det. Enhver Opsigelse er gyldig, medmindre Nævnet efter Henvendelse fra paagældende Lejer inden en vis kort Frist nægter Godkendelse af Opsigelsen. Alle Ejendomme taget i Brug efter 1. Maj 1922 berøres ikke af Nævnet«. Huslejenævnets Flertal finder ikke »tilstrækkelig Anledning« til Lovens Forlængelse.

*Silkeborg.* Byraadet har med 10 Stemmer mod 4 (et Medlem undlod at stemme) vedtaget at anbefale, at Huslejeloven forlænges.

Huslejenævnet har med 4 Stemmer mod 1 vedtaget at anbefale Huslejelovens uforandrede Forlængelse. Forretningslokalenævnet har enstemmig vedtaget at anbefale dets fortsatte Bestaaen.

*Rønne.* Byraadet har under Henvisning til Udtalelserne fra saavel Huslejenævnet som Forretningslokalenævnet enstemmig vedtaget at anbefale, at Huslejeloven forlænges for et Aar.

*Næstved.* Byraadet har med 8 Stemmer mod 5 (2 Medlemmer undlod at stemme) vedtaget at udtale Ønskeligheden af, at Huslejeloven forlænges.

*Nyborg.* Byraadet har med 8 Stemmer mod 5 vedtaget at udtale sig for Ønskeligheden af Lovens Forlængelse.