

§ 4.

Det samlede Beløb af Udlaan fastsættes af Indenrigsministeren og Finansministeren med Tilslutning af Rigsdagens Finansudvalg.

De enkelte Laan udbetales i Kasseobligationer; forsaavidt det maatte skønnes hensigtsmæssigere at afsætte et større Beløb af Kasseobligationer under eet paa det inden- eller udenlandske Laanemarked, kan Statsboligfonden dog bestemme, at Laan udbetales kontant til den Kurs, som er eller ventes opnaaet for Kasseobligationerne, om hvilken Kurs Laansøgeren skal underrettes, senest samtidig med, at Laanet bevilges.

Af det tilstaaede Laanebeløb kan Forskud ydes.

§ 5.

Indenrigsministeren bemyndiges til efter Samraad med Rigsdagens Finansudvalg at fastsætte, at Renter og eventuelt Afdrag for en forud fastsat Periode kan eftergives eller Henstand med deres Erlæggelse tilstaas Laantageren for Statskassens Regning, naar det skønnes, at Byggepriserne (Huslejeniveauet) eller andre særlige Omstændigheder gør dette fornødent. Det saaledes eftergivne Beløb eller det, hvorved der er givet Henstand, kan ikke overstige ialt 10 pCt. af Ejendommens Anskaffelsessum, og Eftergivelsen er ordentligvis betinget af, at der af vedkommende Kommune ydes et lige saa stort et Beløb til Ejendommen.

§ 6.

Købekontrakter eller Skøder til Byggeforeninger eller private, som til vedkommende Ejendom modtager Laan efter denne Lov, kan udfærdiges paa stemplet Papir til Takst 1 Kr. Panteobligationer, Skadesløsbreve og lignende Dokumenter, der udfærdiges i Anledning af Prioritering af Ejendomme, hvortil Laan ydes i Henhold til denne Lov, udstedes paa ustemplet Papir, Tinglæsningsgebyr og alle andre Afgifter til det offentlige bortfalder.

De i Henhold til nærværende Lovs § 3 udstedte Kasseobligationer og Transporter paa samme er stempelfri.

Til Byggeselskaber, som modtager Laan efter denne Lov, kan der af Finansministeriet efter Indenrigsministeriets anbefaling tilstaas Stempelfrihed for Aktier og Andelsbeviser — eller foreløbige Dokumenter angaaende Aktie- og Andelsretten, derunder Kontrabøger —, forsaavidt vedkommende Dokument udstedes inden 1. Maj 1925; paa lignende Maade kan der tilstaas Stempelfrihed for Transporter paa de nævnte Dokumenter.

§ 7.

Til at føre Kontrol med Prisforholdene m. v. for Byggeriet nedsættes af Indenrigsministeren et Nævn, bestaaende af 9 Medlemmer, hvoraf 1 Arbejdsgiver og 1 Arbejder, repræsenterende Byggefagene, 1 Repræsentant for Københavns Kommune og 2 Repræsentanter for de øvrige Kommuner, samt 2 Medlemmer repræsenterende Byggeforeningsinteresser. Dette Nævn er berettiget til af Kommuner, Bygherrer, de Byggefagene vedrørende faglige Organisationer samt de ved de af Statsboligfonden støttede Byggeforetagender beskæftigede Haandværkere, Arkitekter, Ingeniører m. v. at kræve sig forelagt Oplysninger om Prisforhold. Forsaavidt Nævnet i forefaldende Tilfælde skønner, at der foreligger uretmæssige eller urimelige Priser, skal Nævnet ved Forhandling søge Forholdet ordnet og eventuelt gøre Indstilling til Indenrigsministeren om, hvilke Foranstaltninger der anses hensigtsmæssige.