

KØBENHAVNS MAGISTRAT

4de Afdeling.

København, den 14. Juni 1922.

Bilag.*Justitsministeriet.*

Den Københavns Kommune tillagte Beføjelse til at anvende Ekspropriation, naar saadan gøres nødvendig til Gennemførelse af Byens Vejnet, findes i § 14 i Bygningslov af 12. April 1889, saaledes som denne Paragraf er ændret ved Lov Nr. 21 af 27. Februar 1897.

Med Byens stærke Udvikling i Aarenes Løb — særlig efter Indlemmelsen af Valby- Brønshøj- og Sundbydistrikterne — er der ved flere Lejligheder udtalt Ønsket om, at Lovens Tekst ændres saaledes, at det kan fremtræde som uomtvisteligt, at Københavns Kommunes Ekspropriationshjemmel ogsaa omfatter de til Sporvejs- trafikken og til Stadens Trafikvæsen i det hele taget nødvendige Arealer, og Kommunal- bestyrelsen har i Henhold hertil vedtaget at rette en Henvendelse til det høje Mini- sterium om at foranledige, at der i den nuværende § 14's 1. Punktum i Stedet for »Gader, Torve og Veje« indføres Ordene, »Gader, Torve, Veje, Sporveje og andre Trafikmidler«, og at Ordene i Paragraffens 2. Punktum, »Gader, Torve og Veje« ændres til »Gader, Torve, Veje m. v.«.

I Forbindelse med foran berørte Forhold tillader man sig at henlede Op- mærksomheden paa, at blandt de Vanskeligheder, der for Kommunen er forbundne med at fremskaffe det nødvendige Vejnet gennemført ved Ekspropriation, er navnlig den generende, at vedkommende Ejere efter den gældende Bestemmelse i Loven er berettiget til — ganske uanset hvor store eller smaa Arealer, der forlanges afgivne fra deres Ejendomme, eller om disse efter Afgivelsen kan benyttes i det væsentlige paa samme Maade som hidtil — at forlange Ejendommene som Helhed overtagne af Kommunen.

Rent bortset fra, at denne Bestemmelse antagelig giver Anledning til adskil- lige mindre ønskelige Dispositioner over saadanne Ejendomme, som Rygter eller Formodninger har udpeget som eventuelle Ekspropriationsobjekter, vil det, efter- haanden som Kravet til større gennemgaaende Trafikaarer vokser, blive Kommunen en overordentlig vanskelig Opgave at gennemføre disse, idet den ofte vil blive stillet overfor Udsigten til saa store pekuniære Ofre, at den økonomiske Situation ikke kan magte dem.

I Henhold hertil har Kommunalbestyrelsen for at bøde herpaa vedtaget lige- ledes at rette en Henvendelse til Ministeriet om at foranledige, at den nuværende § 14's 3. Punktum ændres saaledes, at Betingelserne for, at Ejerne ved Fordringen om Afgivelse af Dele af deres Ejendomme eller dertil knyttede Rettigheder skal kunne forlange Ejendommene i deres Helhed overtagne, først er til Stede, naar det er godt- gjort for Taksationskommissionen, at vedkommende Ejendom vilde faa en saadan Størrelse, Form eller Beliggenhed eller paa anden Maade blive saaledes beskaffen, at den ikke hensigtsmæssigt vilde kunne anvendes til selvstændig Bebyggelse eller som selvstændig bebygget Ejendom, eller at Ejendommen har været benyttet til en Virksomhed, hvortil den efter den fordrede Afstaaelse af en Del af Ejendommen