

Besiddelse af de paagældende Oplysninger, men jeg vilde være rede til at stille dem til Disposition under enhver Form, ogsaa f. Eks. saaledes, at disse Oplysninger tilstilles begge Tings Finansudvalg.

Om Virkningen af Laanene kan jeg sige dette, at det er et meget betydeligt Antal baade af Byggeforeninger, kommunale Byggeforetagender og Byggeforetagender iværksat ved privat Initiativ, som har faaet Støtte gennem Tilskuds- og Laanebestemmelserne, og Indenrigsministeriets Konsulent i Byggesager, Arkitekt Schrøder, udtaler, at uden disse Tilskud og Laan vilde Byggevirkomhed i den seneste Tid overhovedet have været ganske udelukket. Konsulenten lægger den allerstørste Vægt paa, at det gennem Vedtagelse af det her foreliggende Lovforslag muliggores at yde Laan til saadanne Byggeprojekter, som er fremsendt til Regeringen med Laaneanmodning, og som foreligger saaledes udarbejdet i Enkeltheder, ogsaa med Hensyn til Priser, at de maa siges at være antagelige; disse Byggeforetagender vil, saa saare Tilskuds- og Laanespørgsmaalet er bragt i Orden for deres Vedkommende, kunne igangsættes med kort Varsel.

Det ærede 7de Medlem for 1ste Kreds (Bramsnæs) beklagede, at Lovforslaget ikke var kommet til Behandling før i det høje Ting, og henviste til, at det var fremsat umiddelbart før Jul. I den sidste Bemærkning har det ærede Medlem jo Ret, men den overvættede Travlhed i Dagene umiddelbart forud for Tingenes Juleferie gjorde, at dette Forslag kom i Klemme, og det har saa fra min Side været ønsket, at der inden første Behandling i det høje Ting blev givet Frist, saaledes at man om muligt gennem de Forhandlinger, der for Tiden finder Sted i Indenrigsministeriet angaaende Boligspørgsmaalet, kunde være naaet saa vidt, at man kunde danne sig et Overblik over, hvorvidt man kunde stille i Udsigt, at Stat og Kommune i den nærmest kommende Tid vilde blive aflastet for disse betydelige Ydelser.

Det ærede 8de Medlem for 5te Kreds (Johannes Jensen) kan have Ret i, at man bør lade de helbredende Kræfter, som i sig selv er til Stede i Samfundet, virke ogsaa paa dette Omraade, og jeg tænker mig, at det ærede Medlem her tænker paa Chancerne for de Personer, som kunde tænkes at ville sætte Byggeri i Gang. Ogsaa jeg mener, at man bør lade disse Kræfter have frit Spil, saa snart vi naar ind i normale Tider eller dog nærmer os dem. Men dette er jo endnu ikke Tilfældet, der er ret langt dertil i Hoved-

staden, og vi er sikkert ogsaa et Stykke borte derfra i adskillige af de større Provinsbyer. Men netop i denne Situation synes det mig fornødent, at man overvejer alle Muligheder for at føre dette Spørgsmaal ind paa Baner, der, uden at man kræver direkte Tilskud eller yderligere Laan fra Statens eller Kommunens Side, gør det muligt at kalde paa det private Initiativ, saaledes at Byggeriet fremtidig vil kunne finde Sted under mere normale Former, end Tilfældet har været i de senere Aar. Saadanne Overvejelser beskæftiger vi os med i Indenrigsministeriet indenfor en Kreds, som af Ministeriet er indbudt til at deltage i disse Forhandlinger, som forhaabentlig vil resultere i, at man ved den kommende Ændring af Boliglovgivningen kan naa til en Ordning, der samtidig med, at den aflaster Stat og Kommune, aabner Mulighed for at søge dette Spørgsmaal løst ad nye Veje, idet jeg dog dermed ikke paa nogen Maade vil have sagt, at de Tanker, som ligger til Grund for disse Overvejelser, ikke tidligere skulde være prøvet i dertil kompetente Forsamlinger.

Jeg kan ikke dele den Opfattelse, som blev gjort gældende af det ærede 7de Medlem for 1ste Kreds (Bramsnæs), naar han udtalte, at den Omstændighed, at dette Lovforslags Behandling var blevet udsat en kortere Tid, havde bidraget til at hindre, at der arbejdedes videre paa planlagte Byggeforetagender. Om en saadan Hindring tror jeg aldeles ikke, der har været Tale. Behandlingen af de Byggeforetagender, der har været planlagt, og med Hensyn til hvilke der er blevet indleveret Planer til Ministeriet, ledsagede af Laaneanmodninger, er i Ministeriet blevet fortsat, og jeg ved ogsaa, at der i Løbet af denne Periode er kommet et ikke helt ringe Antal nye Begæringer ind, idet ganske naturligt de, som har planlagt Byggeforetagender, færdigbehandler dem, saa vidt det staar i deres Magt, ud fra den Opfattelse, at det for det høje Landsting forelagte Lovforslag gør det sandsynligt, at man for indeværende Aars 1ste Kvartal vil kunne opnaa Tilskud og Laan til Byggeforetagender efter de Regler, som hidtil har været bragt i Anvendelse. Jeg mener ogsaa, at det vil være af væsentlig Betydning for Byggeriets Fremme, om det kan lykkes at animere Kreditinstitutionerne til at yde større Laan til Byggeforetagender, end det hidtil har været Tilfældet. Men jeg forstaar meget vel, at den Omstændighed, at det meget høje Prisniveau og de dermed følgende meget høje Lejer i Nybygninger ikke kan ventes opretholdt i den kommende Tid, hvilket atter betyder lavere Ejendomspriser,