

Medlem bekræftede min Udtalelse fra før og sagde, at i en Nedgangsperiode vilde Staten ikke nægte en af disse Nybyggere at sælge. Staten vilde ikke tage noget Tab; i en Opgangsperiode vilde den forhindre Manden i at faa Udbytte af det Arbejde, han har præsteret, men i en Nedgangsperiode kan Manden selv tage det store Tab, det medfører at drive disse Ejendomme.

Til det ærede Medlem Hr. Bording skal jeg kun sige disse Ord, at de af mig opstillede Tal er korrekte. Jeg har udtrykkelig sagt, at de er stillet op ud fra den Forudsætning, at en forstandig Køber kunde købe Jorden til den samme Pris (*Bording*: Ja, men det kan man ikke). Jo, det kan man, ellers er man ikke en forstandig Køber. Det er altsaa ud fra denne Forudsætning, mine Tal er stillet op, og deres Rigtighed kommer det ærede Medlem til at lade staa.

Niels Frederiksen: Det ærede Medlem Hr. Ulrich fremførte den Bemærkning, at det var kun under Nedgangstiden, at Staten undlod at gøre sin Forkøbsret gældende o. s. v., derimod under Opgangstiden gjorde den den gældende og forhindre derved Nybyggeren i at faa Lønnen for sit Arbejde og sin Dygtighed. Det er slet ikke rigtigt, det var netop under en svimlende Opgangskonjunktur, som vi saa lige i det Øjeblik, Loven blev vedtaget, at Staten tog det Forbehold, at hvis det gik ud over alle rimelige Grænser, maatte de paagældende i hvert Fald give noget tilbage af de 10 000 Kr., de havde faaet rentefrit; og dér siger Loven, at vedkommende Nybygger til enhver Tid skal have fuldt Vederlag for alle de Værdier, han har tilført det Brug, han har overtaget, baade i Jord og Bygninger og paa anden Maade. Hvis derimod den Forkøbsret ikke bliver gjort gældende af de Grunde, jeg nævnte, falder Spørgsmaalet bort af sig selv.

Dernæst sagde det ærede Medlem, at det maatte dog være nogle daarlige Jorder, Lensævnet en enkelt Gang havde anvist til Udstykning, og bebredede Jordudvalget, at det, hvad vi maa tage Ansvaret for, har indstillet til Landbrugsministeriet, at Jorden blev opsagt med 6 Maaneders Varsel til Udstykning sidste Foraar. Jeg maa nu sige, at det er ikke flere Gaarde, vi driver; som jeg før nævnte, er den Jord, vi har faaet fra Lenene, i alt væsentligt — paa enkelte smaa Undtagelser nær — god. „De Gaarde“, det ærede Medlem sigter til, er jo Faurskov, af hvilken vi har en Del tilbage under Drift i Sommer, medens der er udstykket ca. 190 Tdr. Land af den.

Den er velegnet til Udstykning, men den er slemt misrøgtet af Forpagteren; jeg kan godt sige i denne Sal, at det var noget af det værste Griseri, jeg nogen Sinde har set — man træffer jo undertiden ogsaa Forpagtere, som er forfærdelig daarlige Landmænd og ikke passer deres Sager ordentlig. Derfor maatte man se at gøre det, vedkommende havde forbrudt, godt. Nu drives Gaarden saaledes, at den kan blive tjenlig til Udstykning i Foraaret, og Landbrugsministeren har accepteret Jordlovsudvalgets samlede Indstilling angaaende dets Dispositioner i saa Henseende; jeg tror, vi til enhver Tid har kunnet forsvare fra Jordlovsudvalgets Side, at vi har foretaget disse Dispositioner. Det er, hvad der er foretaget i saa Henseende, ellers er der ikke overtaget mere Jord, end der er udstykket i Foraaret, paa to Parceller nær, der paa samme Vis er indkøbt fra en Gaard i Sødal.

Til sidst vil jeg kun rette en Bemærkning, der blev fremført af det ærede Medlem Hr. Ulrich. Jeg har aldrig i dette høje Ting sagt, at jeg kunde faa Masser af Jord til Priser, der laa under Jordværdiansættelsen, men jeg har fremført de virkelige Forhold, at den Jord, der er indkøbt til Statsarealer af Statens Jordlovsudvalg med Landbrugsministeriets Samtykke, er for enkelte Gaardes Vedkommende købt under Jordværdien, for andres over, og den er købt til et senere Tidspunkt, end Udstykningsforeninger og private har købt, og derfor gennemgaaende billigere. Det ærede Medlem Hr. Ulrich er altid saa slem til at overdrive; jeg vil advare det høje Tings Medlemmer mod at tage hans Bemærkning for rigtig — det var den nemlig ikke.

Ulrich: I Anledning af, at det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen talte om Overdrivelser, vil jeg anmode ærede Medlemmer om at læse det ærede Medlems Udtalelser i Rigsdagstidende, saa vil De se, hvorledes det ærede Medlem udtalte sig angaaende den Jord, han kunde købe, og til hvilken Pris han kunde købe den.

Bording: Det ærede Medlem Hr. Ulrich sagde, at ingen forstandig Køber gav mere for Jorden, end den var ansat til i Jordvurdering; for hvis man gjorde det, var man ikke en forstandig Køber. Hvis det ærede Medlem vil vente, til den højtærede Landbrugsminister har skaffet os de nødvendige Oplysninger, vil han blive overbevist om, at blandt dem, der i 1921 har købt Jord, hvorpaa der er oprettet Statshusmandsbrug efter Loven, af 22.