

købe ret store Arealer, ofte for en høj Pris, under Topkonjunkturer. Og i denne Forbindelse maa jeg maaske have Lov til at anføre, at det praktiske Livs Forhold har bevist, at Udstykningsforeningerne i Udstykningsagens Tjeneste Danmark rundt har gjort et overordentlig nyttigt og godt Arbejde, idet de har købt store Gaarde billigt, vejledet ved Udstykningen og været til Bistand med Raad og Daad paa bedste Maade overfor Nybyggerne. Jeg har set Gang paa Gang ikke mindst jydsk Amt-udstykningsforeninger paa en lokal Plads gøre et overordentlig godt og nyttebringende Arbejde i saa Henseende ligesom ogsaa Udstykningsforeninger paa Øerne. Derfor har jeg aldrig angrebet Udstykningsforeningerne, men kun fremholdt den Kendsgering, at de paa Grund af de øjeblikkelige Forhold var kommet ud i den Situation, de faktisk er i i Øjeblikket.

I denne Forbindelse vil jeg gerne anføre, at naar man gør Brug af Udstykningsforeningerne, er man med Hensyn til dette at udpege sin Lod efter Loven af 22. Juni 1917 stillet akkurat som efter Loven af 4. Oktober 1919. Det er Udstykningsforeningen, der foretager Indkøbet af den store Ejendom og Udstikningen af Parcellerne, og den maa forhandle med den enkelte Ansøger om, hvilken Parcel han skal have. Man kan overfor Udstykningsforeningen lade være at tage en Parcel, som ikke passer en, og akkurat det samme er Tilfældet overfor Statsarealerne. Ved Udstykningen bliver det bekendtgjort, hvilke Jordlodder der er til Raadighed, og den enkelte Ansøger staa fuldkommen frit. Meget ofte gaar det paa den Maade, at de enkelte Ansøgere taler sig til Rette om, hvilken Parcel hver enkelt skal have, og kun hvor flere vil have den samme, afgøres det ved Lodtrækning.

Ogsaa den Bemærkning af det ærede Medlem, at det ikke kunde nytte, at man gjorde de noget ringere Lodder større, naar Jorden ikke var egnet til Udstykning, var fuldstændig ved Siden af. Det var en forfærdelig Kritik overfor Lensnævnene. Jeg maa sige fra denne Plads, at Lensnævnene har efter min Mening røgtet deres Op-gave godt. Vi har paa enkelte Undtagelser nær fåaet gode Arealer frem til Udstykning fra Lensgodserne. Ved denne store Udpe-gning af Jord har det ikke alene været vel-

egnet Jord, der er anvist os af Lensnævnene, men for mange Tilfældes Vedkommendes ypperlig Jord. For Præstegaardenes Vedkommende er der, naar Jord har været saa daarlig, at den ikke egnede sig til Udstykning, efter Forhandling med Kirkeministeriet blevet truffet den Ordning, at den er blevet ved Præstegaarden. Derfor maa jeg tilbagevise den Bemærkning, at det i Almindelighed har været uegnet Jord. Der, hvor Jorden er af en særlig Beskaffenhed, hvor den kræver større Trækraft eller har en daarlig Beliggenhed, som betinger et større Brug, vil Jordlovsudvalget altid tage Hensyn dertil og søge at udpege passende Brug.

De personlige Bemærkninger, som det ærede Medlem fremsatte overfor mig om, at jeg disponerede egenmægtigt og ordnede det hele, skal jeg ganske lade ligge. Jeg betragter dem som en saa skarp Kritik af mine Kolleger i Jordlovsudvalget, at jeg vil overlade til dem at svare. Jeg har altid anset dem for at være saa dygtige og indsigtfulde, at de ganske sikkert vilde modvirke, om en Formand disponerede ganske egenmægtigt. De vil sikkert forlange selv at være med om at bestemme, hvordan Sagerne skal ordnes.

Dernæst vil jeg gøre et Par Bemærkninger om Omsætningsforholdene for de Ejendomme, der oprettes efter Lov af 4. Oktober 1919. Det hører til de Spørgsmaal, som har megen Interesse, fordi der gør sig ikke saa lidt Tvivl og Misforstaaelse gældende i saa Henseende. Det ærede Medlem fremkom med en hel Række Bemærkninger om, hvordan Staten skulde stille sig med Hensyn til dette at vurdere, hvad en Mand har udrettet paa en Ejendom gennem Forbedringer, og alt hvad nu Loven bestemmer i saa Henseende; men det ærede Medlem glemte det, som er Kærnen i det hele, nemlig at det kun gælder i det Øjeblik, Staten gaar til vedkommende Nybygger og siger: Nu maa du ikke længer handle med Ejendommen, nu tager vi den, vi har Forkøbsret! Først da rejser det Spørgsmaal sig, hvorledes det skal afgøres, hvilke Forbedringer han har udført paa Ejendommen, hvad den har kostet i Opførelsesomkostninger, da han byggede Stedet. I Almindelighed foregaar Omsætningen af disse Ejendomme — det sker Maaned efter Maaned — akkurat som enhver anden Handel, kun