

lejes til et Antal af mindst to Personer og en 3 Værelsers Lejlighed til mindst tre Personer o. s. v. Det er muligt, at det lille Ord „mindst“ er undgaaet det ærede Medlems Opmærksomhed, eller at det er glemt, men i saa Fald retter jeg det, det var min Mening, at det skulde have været med, saaledes at der ikke med Vedtagelsen af denne Bestemmelse skulde være forbundet nogen Risiko for, at man ikke skulde kunne faa Familier med mange Børn anbragt.

Jeg beklager, at det ærede Medlem Hr. Simonsen, der udtalte sig om Prioritetsrenternes Stigning, aldeles ikke er kendt med de økonomiske Forhold og Rørelserne indenfor Hypotekforeningerne i den senere Tid. En uhyre Mængde Banker har opsagt deres Tredieprioriteter, og private Personer ligeledes, mange Gange for at opnaa en større Rente af deres Penge, men ogsaa fordi de maa have deres Kapital fri. Det har medført, at Hypotekforeningerne i den senere Tid er blevet overbebyrdet med Arbejde i en Grad, som de aldrig nogen Sinde tidligere har kendt. Denne Bevægelse medfører ikke alene torøget Renteudgift for Grundejerne, men ogsaa et betydeligt Kurstab.

Det ærede Medlem Hr. Simonsen udtalte om Nævnenes Sammensætning, at der var et udpræget Grundejerflertal indenfor Nævnene. Ogsaa denne Udtalelse vidner om, at det ærede Medlem ikke er fuldt ud klar over Nævnenes Sammensætning. Der er i Nævnet 2 Lejer- og 2 Ejerrepræsentanter. Deres politiske Anskuelser er mig ganske uvedkommende i denne Sag, og jeg gaar ud fra, at de Medlemmer, der sidder i Nævnet, arbejder med Nævnsagerne ganske uden Hensyn til politiske Anskuelser. Men foruden disse 4 Medlemmer sidder der en Formand, og denne Formand har i saa godt som alle Tilfælde — ja, der er jo ganske vist enkelte hæderlige Undtagelser, som ser ganske uheldet paa Tingene — vist sig at være af lejerventlig Art.

Jeg føler mig ogsaa beføjet til at gøre en Bemærkning i Anledning af det ærede Medlem Hr. Simonsens Udtalelse om, at det var forkert, hvad jeg sagde, at der ingen Lejligheder var ledige i Kolding. I samme Aandedræt, bogstavelig talt, udtalte det ærede Medlem nemlig, at der Oktober Flyttedag i Fjor var 6 Lejligheder ledige i Kolding. Jeg var ikke klar over, hvor mange Lejligheder der var ledige, men nu har det ærede Medlem altsaa selv oplyst, at der Oktober Flyttedag i Fjor var 6 Lejligheder ledige i Kolding.

Hvad angaar de udbetalte Diæter, fik

vi oplyst, at der i Aarhus ikke betaltes Diæter til Huslejenævnets Medlemmer, men at der derimod stilledes et Beløb til Raadighed for dem, saa de efter Mødet kan gaa hen og faa sig en Bid Brød og en Snaps. (Modsigelse: Ingen Snaps!). Ja, faar de ingen Snaps, saa beklager jeg Medlemmerne, saa mener jeg, at Aarhus Kommunalbestyrelse er lidt karrig i saa Henseende. Det vilde imidlertid være af Interesse, om det ærede Medlem samtidig havde oplyst, hvor stort et Beløb der er til Disposition for Nævnet i den Henseende. I alle Tilfælde er det dog saaledes, at vi skal spare paa alle disse Omraader.

Med Hensyn til det ærede Medlem Hr. Simonsens Udtalelser om, at jeg ikke var klar over, at Udgangspunktet for Lejeforhøjelser var Lejens Størrelse i 1914, vil jeg blot henstille til det ærede Medlem at se Huslejelovens § 5 efter; dér vil han kunne se, at til Grund for Forhøjelser lægges Lejen den 18. December 1916. Naar det ærede Medlem fremsætter den Slags Paastande, maa jeg sige, at det havde været naturligare, om det ærede Medlem havde været klar over Lovens Indhold.

Med Hensyn til Forretningslokaler og Butikker har jeg allerede omtalt, at den Statistik, som jeg omtalte før, var — ganske rigtigt — udarbejdet efter Undersøgelser af Dagbladens Annoncer angaaende ledige Butikslokaler i 1914 og ligeledes i 1916. Det, det kommer an paa, er kun at se, om der er en Stigning paa dette Omraade, og man kan ikke bortforklare Resultatet som urigtigt, naar vi er gaaet frem efter den samme Metode i begge Tilfælde. Med Hensyn til selve Butikslokalerne, som det ærede Medlem Hr. Niels Petersen omtalte, maa jeg sige, at hans Udtalelser ikke er tilstrækkelige til, at jeg kan fravige den Mening, jeg en Gang har om det Spørgsmaal. Jeg har i min Tale tidligere i Dag tydeligt forklaret, at der er en Mængde Butikslokaler ledige, men de er kun ledige under Forudsætning af, at man betaler en Afstaaelsessum til den paagældende Lejer. Det er den Slags Avertissementer, man ogsaa kan se en Mængde af indenfor Dagbladens Annonce-rækker, og man kan ogsaa i disse se, at der er opdukket en Mængde Kommissionærer, som slet ikke fandtes i 1914, og som udelukkende beskæftiger sig med Afstaaelse af Butikslokaler, og som stadig væk avorterer derom. Altsaa, dette er ogsaa et Bevis for, at der er Forretningslokaler til Raadighed.

Indenrigsministeren (Kragh): Det ærede Medlem Fru Elna Munch glædede sig