

Grundvurderingen, er gennemsnitlig kun 45,5 pCt. af Ejendomsskylden; den laveste Procent er 38,1 og den højeste 53,5. Efter min Mening ligger Værdien af Grunden i Skove og Ejendomsskylden ikke ret langt fra hinanden. Naar man trækker Bygninger og eventuelt den Mængde Træer, der findes udover, hvad der normalt bør være i en Skov, fra, maa efter min Mening Grundskyld og Ejendomskyld falde sammen.

Hvad er Skovens Grundskyld? Efter min Mening er det Skovjordens skovproducerende Evne. Hvorledes faar man at vide, hvor stor den skovproducerende Evne er? Det mener jeg, man faar at vide paa følgende Maade: Naar man tager det Bruttoudbytte, Skoven kan give aarlig ved Hugst, og trækker alle de Udgifter, der er forbundet dels med Skovning og dels med at opretholde Skoven i den Tilstand, hvori den er, er det Nettoudbytte, der bliver tilbage, i Virkeligheden det, som Jorden frembringer, idet man har trukket al den menneskelige Arbejdskraft og alle de Værdier, der anvendes paa at holde Skoven ved lige, fra. Men, som sagt, om dette Forhold er der mellem de, om jeg saa maa sige, sagkyndige delte Meninger, og man er altsaa ved Vurderingen kommer saa langt ned, som at gennemsnitlig 45,5 pCt. af Ejendomsskylden skulde være Skovens Grundværdi. Hvis man følger den Fremgangsmaade, som jeg mener er den eneste rigtige, og som er den eneste Maade, hvorved f. Eks. Over-Skyldraadet er i Stand til nogenlunde at kontrollere Vurderingerne, vil det ses, at vi vil komme op paa en meget betydelig Forhøjelse af Skatten paa Skovjord, og det kan jeg godt forstaa, at adskillige er imod.

Jeg for mit Vedkommende ønsker heller ikke, at det skal være Følgen af at følge det Princip, som jeg mener er det eneste rigtige. Skovene har altid haft en forholdsvis mindre Afgift end andre Ejendomme; efter Ejendomsskyld har Skovene ogsaa en mindre Afgift end andre Ejendomme, fordi der paa alle andre Ejendomme bliver et meget større Fradrag for Bygninger og lignende. Jeg vilde sætte Pris paa, om vi i det Udvalg, som sikkert bliver nedsat om denne Sag, kunde faa Lejlighed til at drøfte dette Spørgsmaal meget nøje, og skulde der saa være Enighed om eller stærk Stemning for, at man skulde følge det Princip, som jeg mener er det rigtige for Vurderingerne, men man ikke ønskede at forhøje Skovens Skat, er det jo ikke vanskeligt at finde Udvej herfor. Det vil maaske ikke en Gang være nødvendigt at anvende saa meget Hoved-

brud paa det, som har været nødvendigt — antager jeg, for det er jo godt gjort — for at faa Byernes Skat og Landets Skat ens.

Man hører saa tidt, naar der er Tale om, at Grundskyld er at foretrække for anden Ejendomsbeskatning, den Paastand fremsat, at det, man vil unddrage fra Beskatningen ved denne Beskatningsmaade, er de arbejdsskabte Værdier. Jeg vil dog sige, at det er kun saa som saa med, at man ikke beskatter arbejdsskabte Værdier ved Jordskylden, for den Værdi, Jorden har baade paa Landet og i Byerne og i Skovene, er i Virkeligheden et Produkt af et Arbejde, der er udført i Fortiden. Selv den amerikanske Plov, som Landmændene nu bruger, har bidraget sit til at skabe den Jordværdi, vi nu har; hvis vi skulde pløje med de gamle Redskaber, som jeg har haft Lejlighed til at se paa Landbrugsmuseet i Lyngby, vilde jeg antage, at Jordværdien vilde være betydeligt lavere, end den i Øjeblikket er, ude paa Landet. I Virkeligheden har alle de Fremskridt, som paa en eller anden Maade udnyttes af Landbruget, bidraget sit til den Jordpris, som Landbrugets Jord har i Øjeblikket. Havneanlæg, Jernbaner, Dampskibe, der gaa til England med Landbrugets Varer o. s. v., alt dette arbejdsskabte har bidraget til den Grundværdi, som vi nu kan notere. Og paa samme Maade i Byerne, hvor Værdierne er højst forskellige. Vi har Grundværdipriser pr. m<sup>2</sup> i Købstæderne lige fra 40—50 Kr. inde i Byens Centrum til flere Hundrede Kroner. Det er ikke sket af sig selv, at disse Arealer har en saadan forskellig Værdi. Alt, hvad der er bygget oprundt omkring, har bidraget til denne Værdi, hvert Hus, der gør Byen stor, Jernbaneanlæg, Havneanlæg o. s. v. Man kan derfor ikke i og for sig sige, at man ikke tager arbejdsskabte Værdier med ind, naar man vurderer Jordens Værdi; men man gaar selvfølgelig ud fra, at det fortrinsvis er vore Forfædre, der har bidraget til at skabe disse Værdier. Derfor ser man bort fra dem. Jordværdien er ikke en Jordværdi som paa Gorm den Gamles Tid, det er en Jordværdi i Øjeblikket med alle de Fremskridt, der har bidraget til at give Jorden en større Værdi.

Jeg skal derefter sige et Par Ord om Vurderingerne, navnlig Vurderingsmyndighederne. Over-Skyldraadet har gjort en Indstilling, som Regeringen i nogen Maade har fulgt, men ikke helt. Dets Ønske gik i Retning af, at man indrettede Vurderingerne i Vurderingskredse, en i hver Kommune eller, hvor en Kommune er delt, flere Kredse, samt at Vurderingsraadet ikke skulde bestaa som nu af to Vurderingsmænd og en